



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove i
opću upravu

KLASA: UP/I-943-01/24-01/601

URBROJ: 2186-10/7-24-14

Varaždin, 23. listopada 2024.

Varaždinska županija, OIB: 15877210917, Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove i opću upravu temeljem čl. 34. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine br. 47/09), u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine k.č.br. 756/10 u k.o. Vidovec pokrenutom na prijedlog Općine Vidovec, Trg svetog Vida 9, Vidovec, u svrhu izgradnje nerazvrstane ceste u Poslovno-stambenoj zoni, donosi

Z A K L J U Č A K

1. Nepoznatom vlasniku nekretnine označene kako k.č.br. 756/10 upisane u zk.ul. 1862 k.o. Vidovec u kojem su kao suvlasnici upisani Vitez Đurđica, Miroslava Krleže 1/A, Varaždin i Vitez Miroslav, Zagrebačka ulica 27, Varaždin, svaki u ½ dijela, postavlja se privremeni zastupnik odvjetnica Nela Pilipović Ramušćak iz Varaždina, V. Lisinskog 6, radi zaštite njihovih prava i interesa u postupku potpunog izvlaštenja nekretnine k.č.br. 756/10 sa 24 m² upisane u zk.ul. 1862 k.o. Vidovec, te u p.l. 2341 k.o. Vidovec, a radi izgradnje nerazvrstane ceste u Poslovno-stambenoj zoni.

2. Ovlašt privremenog zastupnika prestaje kad se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku, odnosno kad stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

3. Ovaj će se zaključak objaviti na oglasnoj ploči i na službenoj internetskoj stranici Varaždinske županije.

4. Troškove privremenog zastupnika snosit će podnositelj prijedloga za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine Općina Vidovec, Trg svetog Vida 9, Vidovec, OIB: 73261610446.

O b r a z l o ž e n j e

Kod Upravnog odjela za imovinsko-pravne poslove i opću upravu Varaždinske županije u tijeku je postupak osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine k.č.br. 756/10 u k.o. Vidovec pokrenut na prijedlog Općine Vidovec, Trg svetog Vida 9, Vidovec, u svrhu izgradnje nerazvrstane ceste u Poslovno-stambenoj zoni Vidovec.

Varaždinska županija, Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove i opću upravu uputila je dana 15. listopada 2024. godine dopis upisanim suvlasnicima sa nalazima vještaka u privitku, a izrađenih po zaključku ovog Upravnog odjela KLASA: UP/I-943-01/24-01/599-608, URBROJ: 2186-10/7-24-7 od 8. srpnja 2024. godine i održanom očevidu.

Kako su se pismena upućenom upisanim suvlasnicima iz toč. 1. izreke ovoga zaključka vratila s napomenom na povratnici da je isti nepoznat/odselio, to je potrebno postupiti sukladno čl. 34. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine br. 47/09) kojim je propisano da kad se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika.

Sukladno čl. 12. Zakon o izvlaštenju i određivanju naknade (Narodne novine br. 74/14, 69/17, 98/19) postupci izvlaštenja su hitni.

Obzirom na navedeno, potrebno je sukladno čl. 34. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine br. 47/09), zaključkom odrediti privremenog zastupnika. Privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke ili dok se ne obave radnje za koje je određen.

Dio izreke koji se odnosi na snošenje troškova privremenog zastupnika temelji se na odredbi čl. 27. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovoga zaključka žalba nije dopuštena.

SAVJETNICA ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE I
BESPLATNU PRAVNU POMOĆ
Danijela Tkalčec Bolčević, dipl.iur.

DOSTAVITI:

1. Odvjetnica Nela Pilipović Ramušćak, Varaždin, V. Lisinskog 6
2. Općina Vidovec, Trg svetog Vida 9, Vidovec
3. Oglasna ploča – 8 dana
4. Službena internetska stranica Varaždinske županije, <http://www.varazdinska-zupanija.hr>
5. Arhiva