



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za opću upravu

KLASA: UP/I-943-01/23-01/518
URBROJ: 2186-10/9-23-3
Varaždin, 14. studenog 2023.

Upravni odjel za opću upravu Varaždinske županije, OIB: 15877210917, temeljem članka 34. stavka 3. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine" broj: 47/09. i 110/21.), u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o. Cerje Tužno, u svrhu izgradnje brze ceste Varaždin-Ivanec-Krpina, dionica: Varaždin-Ivanec-Lepoglava II faza, pokrenutom na prijedlog Hrvatskih cesta d.o.o. Zagreb, Vončinina 3, OIB: 55545787885, donosi

ZAKLJUČAK

- I. Nepoznatim suvlasnicima nekretnine k.č.br. 910/19, livada, površine 5755 m², upisna u zk.ul.br.1552, k.o. Cerje Tužno, zk. vlasnici: Korpar Marko, V. Jureca BB, Varaždin i Kušter Ivica, Cerje Tužno 68, posjedovni list broj 91, k.o. Cerje Tužno, posjednik Bahun Ankica, Cerje Tužno 18, Cerje Tužno i posjedovni list broj 190, k.o. Cerje Tužno, posjednik Kušter Ivica, Cerje Tužno 68, Cerje Tužno, a radi zaštite njihovih prava i interesa u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o. Cerje Tužno, u svrhu izgradnje brze ceste Varaždin – Ivanec – Krpina, dionica: Varaždin – Ivanec – Lepoglava II faza, pokrenutom na prijedlog Hrvatskih cesta d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Vončinina 3, OIB: 55545787885, istima se određuje privremeni zastupnik Ivana Moravec, odvjetnica iz Varaždina, Braće Radića 6.
- II. Privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok se stranka ne pojavi u postupku ili dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.
- III. Troškove zastupanja snosit će predlagatelj postupka osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine, a o čemu će se odlučiti naknadnim rješenjem.
- IV. Ovaj zaključak objavit će se na oglasnoj ploči i na službenoj internetskoj stranici Varaždinske županije.

Obrazloženje

Dana 27. rujna 2023. ovo upravno tijelo zaprimilo je prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina k.č.br. 910/19, livada, površine 5755 m², upisna u zk.ul.br.1552, posjedovni list broj 91 i 190, k.o. Cerje Tužno, predlagatelja Hrvatskih cesta d.o.o. Zagreb, Vončinina 3, OIB: 55545787885, radi izgradnje brze ceste Varaždin-Ivanec-Krpina, dionica:

Varaždin-Ivanec-Lepoglava II faza, a sve radi pokretanja postupka izvlaštenja predmetne nekretnine.

Dana 3. listopada 2023. ovo upravno tijelo zaključkom je pozvalo vlasnike i posjednike predmetne nekretnine da se suglase s jednim od procjenitelja/vještaka predloženih od strane podnositelja prijedloga za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnine.

Dana 4. listopada 2023. na adresu upravnog tijela vratile su se zatvorene koverta s naznakom da su primatelji pismena nepoznati, stoga je ovo upravno tijelo temeljem članka 34. stavka 3. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine" broj: 47/09. i 110/21., u daljnjem tekstu: ZUP), odredilo privremenog zastupnika – odvjetnicu Ivanu Moravec, za poduzimanje radnji u postupku, a sve radi zaštite prava i interesa nepoznatih stranaka.

Sukladno članku 34. stavku 3. ZUP-a, kad je stranka nepoznata, zaključak o određivanju privremenog zastupnika objavit će se u službenom glasilu, na oglasnoj ploči i na internetskoj stranici javnopravnog tijela ili na drugi prikladan način. Ovlašt privremenog zastupnika prestaje kad se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

Sukladno članku 34. stavku 5. ZUP-a, privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.

Privremeni zastupnik može odbiti zastupanje samo iz razloga navedenih u članku 9. stavku 2. Zakona o odvjetništvu ("Narodne novine" broj: 09/94., 117/08., 50/09., 75/09., 18/11., 126/21.).

Točka III. izreke zaključka u odnosu na troškove, temeljena je na članku 38. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade ("Narodne novine" broj: 74/14., 69/17., 98/19.).

Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena (članak 77. stavak 5. Zakona o općem upravnom postupku).

Viša stručna suradnica
za imovinsko-pravne poslove
i besplatnu pravnu pomoć:

Monika Knežić, mag.iur.

DOSTAVITI:

1. Odvjetnica Ivana Moravec, Braće Radića 6, Varaždin
2. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, Zagreb
3. Oglasna ploča

4. Službeni internetski portal - Varaždinska Županija (varazdinska-zupanija.hr)
<https://www.varazdinska-zupanija.hr/>
5. Pismohrana