



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA POLJOPRIVREDU
I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: UP/I-351-02/22-01/5

URBROJ: 2186-05/6-23-13

Varaždin, 24.01.2023.

Upravni odjel za poljoprivredu i zaštitu okoliša Varaždinske županije temeljem članka 84. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" broj 80/13, 153/13, 8/15, 12/18 i 118/18), članka 27. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš ("Narodne novine" broj 61/14 i 3/17), članka 30. stavka 4. Zakona o zaštiti prirode ("Narodne novine" broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) i članka 7. stavka 22. Odluke o izmjenama Odluke o ustrojstvu i djelokrugu upravnih tijela ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" broj 82/19 i 96/21) u predmetu provođenja postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš i postupka ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat "Izgradnja bazenskog kupališta i kamp odmorišta u gradu Ludbregu, Varaždinska županija", nositelja zahvata Grad Ludbreg, Trg Svetog Trojstva 14, 42230 Ludbreg, OIB 84947290034 d o n o s i

R J E Š E N J E

I. Za namjeravani zahvat "Izgradnja bazenskog kupališta i kamp odmorišta u gradu Ludbregu, Varaždinska županija", nositelja zahvata Grad Ludbreg, Trg Svetog Trojstva 14, 42230 Ludbreg nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja zahvata na okoliš uz primjenu slijedećih mjera zaštite okoliša:

1. Zahvat je potrebno u najvećoj mogućoj mjeri provoditi izvan vegetacijske sezone i razdoblja povećane aktivnosti životinja i razdoblja razmnožavanja, odnosno u zimsko-jesenskom periodu.
2. Obuhvat zahvata je potrebno u najvećoj mogućoj mjeri udaljiti od obale rijeke Bednje, radi očuvanja prirodnosti staništa i zajednica hidrofilnih rubova visokih zeleni karakterističnih za obale rijeke Bednje ovog područja.
3. U fazi korištenja potrebno je primijeniti i pridržavati se odredbi Zakona o zaštiti od svjetlosnog onečišćenja a u cilju sprečavanja ugroze za sastavnice okoliša.
4. Nije dopušteno mijenjati zatečeno stanje izvan područja zahvata kao ni odlaganje građevinskog materijala izvan obuhvata zahvata.
5. Svu kapitalnu vegetaciju na lokaciji zahvata je potrebno u što većoj mogućoj mjeri zadržati, a po završetku izgradnje potrebno je planirati sadnju autohtonih zavičajnih vrsta u cilju stvaranja pozitivnih učinaka (stvaranje sjene i povoljne mikroklimе te ujedno bolje organizacije prostora). Tijekom izvedbe radova i budućeg korištenja potrebno je spriječiti širenje invazivnih vrsta njihovim permanentnih i pravovremenim uklanjanjem.
6. U slučaju pronalaska zaštićenih i ugroženih životinjskih vrsta potrebno je radi inventarizacije i monitoringa o tome obavijestiti Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja – Upravu za zaštitu prirode i Zavod za zaštitu okoliša i prirode.

- II. Namjeravani zahvat prihvatljiv je za ekološku mrežu i za zahvat nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata.
- III. Ovo Rješenje prestaje važiti ako u roku od dvije godine od dana izvršnosti rješenja nositelj zahvata ne podnese zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole odnosno drugog akta sukladno posebnom zakonu.
- IV. Važenje ovog Rješenja može se na zahtjev nositelja zahvata jednom produžiti na još dvije godine uz uvjet da se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu sa Zakonom o zaštiti okoliša i drugi uvjeti u skladu s kojima je izdano ovo Rješenje.
- V. Ovo Rješenje objavljuje se na internetskim stranicama Varaždinske županije.

Obrazloženje

Nositelj zahvata Grad Ludbreg, Trg Svetog Trojstva 14, 42230 Ludbreg je dana 02.11.2022. godine sukladno članku 82. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članku 25. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš ("Narodne novine" broj 61/14 i 3/17; nastavno: Uredba) podnio zahtjev za provođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš (nastavno: postupak OPUO) za zahvat "Izgradnja bazenskog kupališta i kamp odmorišta u gradu Ludbregu, Varaždinska županija". Uz podnesak je dostavljen Elaborat zaštite okoliša (VIA PLAN d.o.o., Varaždin, studeni 2022.) koji sadrži sve podatke propisane Prilogom VII Uredbe.

Pravni temelj za vođenje postupka OPUO proizlazi iz članka 6. stavka 1. i Priloga III Uredbe, točka 4.3. *Kampovi i odmorišta površine 2 ha i veće, a vezano uz točku 6. Za ostale zahvate navedene u Prilogu II i III, a koji ne dostižu kriterije utvrđene u tim priložima, a koji bi mogli imati značajan negativan utjecaj na okoliš, pri čemu značajan negativan utjecaj na okoliš na upit nositelja zahvata procjenjuje nadležno upravno tijelo u županiji, odnosno Gradu Zagrebu mišljenjem uzimajući u obzir kriterije iz Priloga V ove Uredbe, odnosno u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš.* Sukladno članku 27. stavku 1. Zakona o zaštiti prirode ("Narodne novine" broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19) postupak ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu obavlja se u sklopu postupka OPUO.

Nakon primitka zahtjeva sukladno članku 82. stavku 3. i člancima 160. i 162. Zakona o zaštiti okoliša te člancima 4. i 7. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine" broj 64/08) ovo Upravno tijelo informiralo je javnost o zahtjevu za provođenje postupka OPUO (Informacija, KLASA: UP/I-351-02/22-01/5, URBROJ: 2186-05/6-22-2 od 03.11.2022.) stavljanjem navedene informacije na internetske stranice Varaždinske županije u trajanju od 30 dana.

U dostavljenoj dokumentaciji i Elaboratu zaštite okoliša navedeno je u bitnom slijedeće:
Zahvatom se planira izgradnja bazenskog kupališta i kamp odmorišta u Gradu Ludbregu, ukupnog obuhvata zahvata 41.292 m² i to u tri etape. Prva etapa obuhvaća izgradnju bazenskog kupališta sa servisnom zgradom, vanjskim bazenom te dva termalna bazena sa pripadajućim plohama sunčališta. Predviđena je i izgradnja parkirališta sa 40 parkirnih mjesta sa nadstrešnicom na čijoj krovnoj konstrukciji će biti smještene fotonaponske ćelije. Etapa 2 uključuje izgradnju kamp odmorišta 2 sa ukupno 55 parcela za smještaj, te tipske zgrade sa sanitarijama. U etapi 3 planirana je gradnja kamp odmorišta 3 s podjelom na 64 parcele za smještaj te smještanje tipskih sanitarija na ulazima u pojedine ulice kampa. Ulazni prostor činit će nadstrešnica koja će povezivati zgrade ulaza u bazensko kupalište i

servisnu zgradu, te će na krov nadstrešnice biti smješteni fotonaponski paneli. U sklopu ove zone predviđeni su sportski sadržaji sa vanjskim terenima-košarkaško igralište, bočalište, stolovi za stolni tenis, teren za odbojku na pijesku te dječja igrališta. Unutar čitavog obuhvata zahvata predviđeno je uređenje staza, ozelenjivanje visokim zelenilom te uspostava vertikalnih vrtova.

Sukladno članku 83. Zakona o zaštiti okoliša i članku 26. Uredbe, ovo Upravno tijelo zatražilo je mišljenja o zahvatu od slijedećih subjekata: Hrvatske vode d.o.o., Županijska uprava za ceste Varaždinske županije i Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode.

Županijska uprava za ceste Varaždinske županije očitovala se (KLASA: 350-02/22-02/19, URBROJ: 2186-381-09-22-3 od 16.11.2022.) da zahvat neće imati značajan utjecaj na okoliš i da nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Hrvatske vode d.o.o. su dopisom od 29.12.2022. godine (KLASA: 351-02/22-01/0000492, URBROJ: 374-26-3-22-2) zatražile dopunu Elaborata zaštite okoliša u dijelu procjene utjecaja na izvorišta vode za piće i njihove zaštite zone. Po primitku dopunjene dokumentacije od strane ovlaštenika i dostave iste putem ovog Upravnog tijela Hrvatskim vodama (KLASA: UP/I-351-02/22-01/5, URBROJ: 2186-05/6-22-9 od 09.01.2023.), Hrvatske vode su se dana 12.01.2023. godine (KLASA: 351-02/22-01/0000492, URBROJ: 374-26-3-23-4) očitovale da za zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije se nije očitovala.

Sukladno članku 30. stavku 3. Zakona o zaštiti prirode ovo Upravno tijelo zatražilo je od Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode mišljenje o prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu. Ministarstvo se očitovalo (KLASA: 352-03/22-02/1147, URBROJ: 517-12-2-3-2-23-2 od 19.01.2023.) mišljenjem u kojem navodi da se navedeni zahvat ne nalazi unutar ekološke mreže NATURA 2000 te da je najbliže područje ekološke mreže udaljeno oko 1 km od zahvata i to POP HR1000008 Bilogora i Kalničko gorje, te POVS HR2001412 Livade uz Bednju V na udaljenosti od oko 3 km. Stoga se Prethodnom ocjenom zahvata može isključiti mogućnost negativnih utjecaja na cjelovitost i ciljeve očuvanja područja ekološke mreže te se smatra da je zahvat prihvatljiv i nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

Sukladno članku 30. stavku 9. Zakona o zaštiti prirode ("Narodne novine" broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118) ovo Upravno tijelo ocijenilo je Mišljenjem (KLASA: UP/I-351-02/22-01/5, URBROJ: 2186-05/6-23-12 od 24.01.2023.) da zahvat neće vršiti negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže i da nije potrebno provesti glavnu ocjenu zahvata obzirom da ne zadire u područje ekološke mreže NATURA 2000, a sve uz primjenu propisanih mjera zaštite okoliša. Predmetni zahvat ne nalazi se unutar zaštićenog područja.

U vezi s Informacijom o zahtjevu i Elaboratom zaštite okoliša koji su objavljeni na internetskim stranicama Varaždinske županije primjedbe nisu zaprimljene.

Razlozi zbog kojih nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš ni glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu temelje se na rezultatima ocjenjivanja mogućih utjecaja na okoliš putem kriterija iz Priloga V Uredbe. Tijekom građevinskih radova moguća su akcidentalna onečišćenja voda i vodnih tijela tvarima koje koriste građevinski strojevi i vozila. Čitav kompleks će se priključiti na sustav javne odvodnje, odnosno sanitarne otpadne vode će

se putem novog priključka priključiti na uličnu kanalizacijsku mrežu u koju će se ispuštati i bazenska voda nakon procesa neutralizacije u dozirnoj stanici. Obzirom na navedeno neće biti negativnog utjecaja na stanje podzemnih voda i površinskih vodnih tijela. Negativnog utjecaja na tlo neće biti, a potencijalno negativan utjecaj na tlo uslijed akcidenata je ocijenjen kao zanemariv. Nadalje, tijekom izgradnje moguć je negativan utjecaj na zrak radi pojave emisija prašine, ali će biti kratkotrajnog i lokalnog karaktera te neće imati dugotrajan negativan utjecaj na stanje kvalitete zraka. Negativan utjecaj planiranog zahvata na klimatske promjene se ne očekuje. Tijekom uređenja planiranog zahvata doći će do privremenog negativnog utjecaja na vizualne značajke krajobraza uslijed prisutnosti građevinskih strojeva, mehanizacije i opreme, ali je ovaj utjecaj vremenski i prostorno ograničen te se uz sanaciju površina gradilišta po završetku radova prema Idejnom rješenju krajobraznog uređenja, on je sveden na minimum. Ne očekuje se negativan utjecaj zahvata na kulturnu baštinu obzirom da se zahvat izvodi izvan zaštićenih kulturno-povijesnih cjelina. Očekuje se povećanje razine buke i to tijekom izvođenja građevinskih radova, a koji će biti lokalnog karaktera. Tijekom korištenja doći će do povećanja razine buke u odnosu na sadašnje stanje, međutim uz pridržavanje mjera utjecaj buke će biti trajan ali slabog intenziteta. Zbrinjavanje svih vrsta otpada tijekom izgradnje osigurat će izvođač radova, dok će se nastali komunalni otpad tijekom korištenja zbrinjavati putem ovlaštene tvrtke. Planirani zahvat vršit će mali utjecaj na gospodarske značajke (stanovništvo, poljoprivreda, šumarstvo, lovstvo i promet) tijekom izgradnje zahvata, međutim nakon zahvata očekuje se pozitivan utjecaj radi povećanja turističkih sadržaja i smještajnih kapaciteta što utječe na porast konkurentnosti i turističke atraktivnosti Grada Ludbrega.

Zahvat se ne nalazi unutar zaštićenog područja niti područja ekološke mreže. Najbliže područje ekološke mreže udaljeno oko 1 km od zahvata i to POP HR1000008 Bilogora i Kalničko gorje i POVS HR2001412 Livade uz Bednju V na udaljenosti od oko 3 km. Međutim, sagledavajući kumulativne utjecaje provedenih i planiranih zahvata zajedno sa predmetnim zahvatom, postoji mogućnost negativnog utjecaja na sastavnice okoliša na lokaciji kao i na ekološku mrežu nizvodno. Šire područje zahvata obiluje prikladnim staništima (vlažni travnjaci i zajednice visokog bilja, vegetacija uz vodu) za ciljne vrste leptira i vretenaca te njihove jedinstvene životne cikluse. Obzirom na navedeno te općenitu ranjivost rijeke Bednje i pripadajućih staništa propisane su mjere zaštite okoliša točke 1., 2., 3., 4., 5. i 6. iz članka I ovog Rješenja kako bi se očuvala bioraznolikost, dobri ekološki uvjeti na pogodnim staništima izvan ekološke mreže a sve u cilju sprečavanja negativnih utjecaja kako na ekološku mrežu tako i na okoliš općenito.

Sukladno članku 81. Zakona o zaštiti okoliša, na temelju provedene analize i procjene mogućih utjecaja planiranog zahvata na okoliš, na temelju pojedinačnih ispitivanja i kriterija iz priloga V Uredbe, pregledom dostavljenih podataka i dokumentacije, nadležno Upravno tijelo utvrdilo je da zahvat neće imati značajan utjecaj na okoliš, da je zahvat prihvatljiv za okoliš i da nije potrebno provesti procjenu utjecaja zahvata na okoliš. Također je utvrđeno da zahvat neće vršiti značajan negativan utjecaj na ekološku mrežu i da nije potrebno provesti Glavnu ocjenu prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu. Stoga je primjenom članka 90. Zakona o zaštiti okoliša o zahtjevu riješeno kao u izreci.

Točka I ovog Rješenja da za zahvat nije potrebno provesti procjenu utjecaja na okoliš temelji se na tome da je ovo Upravno tijelo sukladno članku 81. stavku 1. i članku 90. stavku 6. Zakona o zaštiti okoliša i članku 24. stavku 1. te članku 27. stavku 1. Uredbe, a na temelju dostavljene dokumentacije (Elaborat zaštite okoliša), mišljenja nadležnih tijela i rezultata ocjene prema kriterijima iz Priloga V Uredbe, ocijenilo da planirani zahvat neće imati značajan negativan utjecaj na okoliš uz primjenu propisanih mjera zaštite okoliša te stoga nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš.

Točka II ovog Rješenja koja utvrđuje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu temelji se na članku 30. stavku 4. i 10. Zakona o zaštiti prirode i članku 90. stavku 3. Zakona o zaštiti okoliša. U postupku ocjene o potrebi procjene proveden je postupak prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu te je isključena mogućnost značajnog utjecaja na ekološku mrežu i stoga nije potrebno provesti glavnu ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Točka III ovog Rješenja, rok važenja rješenja temelji se na članku 92. stavku 3. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka IV ovog Rješenja, mogućnost produljenja važenja rješenja temelji se na članku 92. stavku 4. Zakona o zaštiti okoliša.

Točka V ovog Rješenja, obveza objave rješenja na internetskim stranicama temelji se na članku 91. stavku 2. Zakona o zaštiti okoliša, članku 44. stavku 3. Zakona o zaštiti prirode, članku 27. stavku 4. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš i članku 7. Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša ("Narodne novine" broj 64/08).

Sukladno članku 91. stavku 1. Zakona o zaštiti okoliša Rješenje se dostavlja podnositelju zahtjeva.

Sukladno članku 27. stavku 5. i 6. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš i članku 44. stavku 1. Zakona o zaštiti prirode, a u svezi s člankom 30. stavkom 10. Zakona o zaštiti prirode Rješenje se dostavlja Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja.

Sukladno članku 94. stavku 3. Zakona o zaštiti okoliša Rješenje se dostavlja inspekciji zaštite okoliša.

Sukladno članku 44. stavku 2. Zakona o zaštiti prirode Rješenje se dostavlja inspekciji zaštite prirode.

Rješenje se dostavlja tvrtki VIA PLAN d.o.o. koja je izradila Elaborat zaštite okoliša.

Rješenje se dostavlja Hrvatskim vodama i Županijskoj upravi za ceste Varaždinske županije koji su sudjelovali u postupku.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Prema članku 94. stavku 2. Zakona o zaštiti okoliša i članku 177. stavku 2. Zakona o zaštiti prirode, protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja. Sukladno članku 91. stavku 3. Zakona o zaštiti okoliša, rok za izjavljivanje žalbe počinje teći osmog dana od dana objave rješenja na internetskoj stranici nadležnog tijela. Žalba se predaje u roku 15 dana od roka za izjavljivanje žalbe Upravnom odjelu za poljoprivredu i zaštitu okoliša, Franjevački trg 7, Varaždin, neposredno ili poštom, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Prema članku 8. stavku 1. točki 2. Zakona o upravnim pritojbama ("Narodne novine" broj 115/16) općina je kao jedinica lokalne samouprave oslobođena od plaćanja upravne pristojbe na podnesak i rješenje.

Na žalbu protiv ovog rješenja ne plaća se upravna pristojba.



**VIŠA STRUČNA SURADNICA
ZA ZAŠTITU PRIRODE**

Franka Prevedan, mag.oecol.

Dostaviti:

1. Grad Ludbreg, Trg svetog Trojstva 14, Ludbreg
2. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Radnička cesta 80, Zagreb
3. Državni inspektorat, Sektor za nadzor zaštite okoliša, Područni ured Varaždin, Kratka 1, Varaždin
4. Državni inspektorat, Sektor za nadzor zaštite prirode, Područni ured Varaždin, Ispostava u Čakovcu, Zrinsko Frankopanska 9, Čakovec
5. Hrvatske vode, Međimurska 26b, Varaždin
6. Županijska uprava za ceste Varaždinske županije, Gajeva 4, Varaždin
7. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije, Stanka Vraza 4/3, Varaždin
8. VIA PLAN d.o.o., Ivana Severa 15, Varaždin
9. Objava na internetskim stranicama Varaždinske županije
10. Pismohrana

