



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA POLJOPRIVREDU
I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: UP/I-352-01/25-01/36

URBROJ: 2186-05/6-25-4

Varaždin, 14. studenog 2025.

Upravni odjel za poljoprivredu i zaštitu okoliša Varaždinske županije, OIB: 15877210917, temeljem članka 23. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09 i 110/21; dalje u tekstu: ZUP), u vezi s člankom 13. stavak 1. i člankom 144. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19 dalje u tekstu: ZPP), te člankom 7. stavak 1. točka 22. Odluke o ustrojstvu i djelokrugu upravnih tijela („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 82/19, 96/21, 63/23 i 20/24) u predmetu izdavanja dopuštenja za zahvat „Uklanjanje i orezivanje stabala“ u zaštićenom području, Spomeniku parkovne arhitekture Arboretumu Opeka, po zahtjevu investitora: Varaždinska županija, Franjevački trg 7, 42000 Varaždin, OIB: 15877210917, donosi

RJEŠENJE

I

Varaždinskoj županiji, Franjevački trg 7, 42000 Varaždin, OIB: 15877210917, kao investitoru projekta: „Arboretum Opeka – održiva zelena destinacija“ izdaje se dopuštenje za provođenje zahvata „Uklanjanje i orezivanje stabala“ u zaštićenom području, Spomeniku parkovne arhitekture Arboretumu Opeka kako slijedi:

Za uklanjanje stabala utvrđene su slijedeće vrste:

1. Lipa (*Castanea sativa*) – 5 kom
2. Katalpa (*Catalpa bignonioides*) – 1 kom
3. Kavkaska jela (*Abies nordmanniana*) – 1 kom
4. Poljski jasen (*Fraxinus angustifolia*) – 1 kom
5. Kanadska čuga (*Tsuga canadensis*) – 2 kom
6. Tuja (*Thuja occidentalis*) – 4 kom
7. Grab (*Carpinus betulus*) – 2 kom
8. Hrast lužnjak (*Quercus robur*) – 3 kom
9. Smreka (*Picea abies*) – 4 kom
10. Ariš (*Larix decidua*) – 6 kom
11. Bagrem (*Robinia pseudacacia*) – 4 kom
12. Orah (*Juglans regia*) – 1 kom
13. Lješnjak (*Corylus avellana*) – 3 kom
14. Kineska glicinija (*Wisteria sinensis*) – 2 kom
15. Vatretni trn (*Pyracantha coccinea*) – 2 kom
16. Thunbergova žutika (*Berberis thunbergii*) – 2 kom

Za orezivanje stabala utvrđene su sljedeće vrste:

1. Lipa (*Castanea sativa*) – 3 kom
2. Poljski jasen (*Fraxinus angustifolia*) – 1 kom
3. Gorski javor (*Acer pseudoplatanus*) – 1 kom
4. Pitomi kesten (*Castanea sativa*) – 1 kom
5. Borovica (*Pinus*) – 1 kom
6. Močvarni taksodij (*Taxodium distichum*) – 1 kom
7. Velelisna lipa (*Tilia platyphyllos*) – 1 kom

II

Dopuštenje iz točke I daje se uz sljedeće uvjete i mjere zaštite prirode:

1. Uklanjanje stabala odnosno orezivanje grana provesti će se na način da se u najmanjoj mogućoj mjeri ošteti okolna vegetacija odnosno okolno drveće i grmlje, da se što manje oštete parkovne staze i travnate površine te uz što manje uznemirivanje i rastjerivanje životinja. Posebnu pažnju potrebno je posvetiti orezivanju stabala većih habitusa koje je potrebno provesti uz prisustvo stručne osobe s iskustvom odnosno stručnjaka Hrvatskog šumarskog instituta, a osobito kod orezivanja starijih stabala većih dimenzija i orezivanja u habitatna stabla.
2. Nakon uklanjanja stabala sve panjeve potrebno je odrezati što niže u razini zemlje te sve ostatke grana i kora ukloniti.
3. Stabla je potrebno ukloniti i orezivati uz mjere osiguranja (odgovarajuća oprema, osposobljeni djelatnici).
4. Kretanje motornih vozila i strojeva za izvlačenje potrebno je maksimalno ograničiti na parkovne staze, a svu nastalu štetu potrebno je naknadno sanirati.
5. Sa stabla gdje je prisutan bršljan, isti je dozvoljeno ukloniti samo ručnim alatima, pilama i škarama, pažljivo i bez oštećivanja kore stabla na kojem se invazivna biljka nalazi. Bršljan je potrebno prethodno odvojiti od debla te zatim prerezati isključivo ručnim alatima u visini prsa i pri dnu stabla.
6. Uklanjanje bršljana također je potrebno izvoditi na način da ne dođe do lomova i oštećenja zdravih grana.
7. Prilikom prolaska vozila i izvođenja radova (privlačenje, izvoz drvene mase i sl.) potrebno je spriječiti oštećenja okolnih stabala i grmlja (oštećenja korijena, pridanaka, debla, krošnje).
8. Nije dopušteno ispuštanje tvari koje mogu onečistiti tlo, vodu i zrak, manipulacija naftnim derivatima. Nakon završetka radova potrebno je sanirati sva nastala oštećenja (tragovi strojeva) i ukloniti sav nastali otpad.

III

Dopuštenje za zahvat iz točke I. izreke ovog rješenja izdaje se na rok do 30. siječnja 2026. godine.

IV

Sukladno članku 175. stavku 4. i 5. ZZP-a, podnositelj zahtjeva dužan je ishoditi izmjenu i/ili dopunu ovog Rješenja u slučaju promjene vremena i načina provođenja zahvata iz točke I. izreke ovog rješenja.

V

Ovo dopuštenje izdaje se u skladu sa ZZP-om i potvrda je da su planirani zahvati u zaštićenom području u skladu sa ZZP-om.

VI

Podnositelj zahtjeva i izvođač radova dužni su imenovati odgovornu osobu, te putem odgovorne osobe osigurati provođenje uvjeta zaštite prirode iz ovog Rješenja. Podatke o odgovornoj osobi (ime i prezime, kontakt broj telefona), kao i podatke o početku i završetku radova potrebno je dostaviti Javnoj ustanovi za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije prije početka izvođenja predmetnog zahvata (Stanka Vraza 4/3, Varaždin, e-mail: zastita.prirode@vz.t-com.hr).

Obrazloženje

Trgovačko društvo Vodogranja d.o.o., Međimurska 26b, 42000 Varaždin, OIB: 80297502945 kao izvođač radova na projektu investitora Varaždinske županije pod nazivom „Arboretum Opeka – održiva zelena destinacija“ (dalje u tekstu: Stranka), podnijela je 5. studenog 2025. godine ovom Upravnom tijelu zahtjev za izdavanjem dopuštanja za zahvat „Uklanjanje i orezivanje stabala“ na k.č.br. 436, 447, 446, 443, 444, 1106, 445, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 432, 431, 430, 433, 435, 434/4, 434/3, 434/2, 434/1, 450/1, 6, 4/1, 4/2, 4/3, 459/1, 459/6, 460/3, 1107, 448, 449, 451/2, 451/1, 452/3, 452/1, 452/2, 452/4 i 509 k.o. Marčan te k.č.br. 309, 310 i 311 k.o. Gornje Ladanje koje se nalaze u zaštićenom području, Spomeniku parkovne arhitekture Arboretum Opeka, koje zahvate je dužan provesti za investitora Varaždinsku županiju za potrebe provođenja projekta: „Arboretum Opeka – održiva zelena destinacija“ sukladno sklopljenom Ugovoru o izvođenju radova za Grupu 1. Radovi na revitalizaciji parkovne cjeline. Zahvatom je planirano uklanjanje i orezivanja stabala unutar perivoja Arboretuma Opeka. Hrvatski šumarski institut je proveo dijagnosticanje stabala (rezistografom i tomografom) te sastavio preliminarno izvješće o zdravstvenom stanju stabala. Dijagnosticanje je pokazalo potrebu za dodatnim uklanjanjem stabala, dok je za stabla kapitalnih dimenzija predloženo orezivanje u habitatno stablo na način da se značajno reducira krošnja kako stablo ne bi predstavljalo opasnost za posjetitelje, ali bi zadržalo ulogu staništa za brojne vrste, ponajprije ptice i šišmiše. Također, zahvatom je predviđeno izvesti veće sanacije, odnosno redukcija krošnje i orezivanje u cilju sprječavanja pucanja grana te obavljanje manjih zahvata sanacije na ostaloj vegetaciji (uklanjanje imele, suhih grana, podrsata i sl.). Stoga je sukladno preporukama struke iz izvješća Hrvatskog šumarskog instituta predloženo spomenuto uklanjanje suhih stabala za koje postoji opasnost potencijalnog urušavanja te dodatno orezivanje predloženih stabala iz zahtjeva.

U suradnji s Javnom ustanovom za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije, pregledane su sve predmetne čestice koje se nalaze u zaštićenom području, Spomeniku parkovne arhitekture Arboretumu Opeka.

Sukladno članku 120. stavku 1. ZZP-a spomenik parkovne arhitekture je umjetno oblikovani prostor (perivoj) koji ima estetsku, stilsku, umjetničku, kulturno-povijesnu i odgojno-obrazovnu vrijednost, dok je stavkom 2. tog istog članka ZZP-a propisano da su na spomeniku parkovne arhitekture dopušteni zahvati i djelatnosti kojima se ne narušavaju vrijednosti zbog kojih je zaštićen.

Odredbom članka 144. stavak 4. i 5. ZZP-a propisano je da nadležno tijelo izdaje dopuštenje ako utvrdi da namjeravani zahvat neće promijeniti obilježja zbog kojih je područje zaštićeno pri čemu dopuštenje sadrži uvjete zaštite prirode i rok na koji se izdaje.

Zaštićenim područjem, Spomenikom parkovne arhitekture upravlja Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije te je ovo upravno tijelo zatražilo prethodno mišljenje navedene ustanove o potrebnim uvjetima zaštite prirode o provedbi traženog zahvata.

Temeljem svih činjenica utvrđenih u ovom postupku nadležno Upravno tijelo ocijenilo je da planirani zahvati neće promijeniti obilježja zaštićenog područja te je primjenom članka 144. ZZP te definiranih uvjeta zaštite prirode utvrđenim od strane Javne ustanove, riješilo kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Prema članku 177. stavak 2. ZZP-a, protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije. Žalba se predaje u roku 15 dana od primitka ovog Rješenja Upravnom odjelu za poljoprivredu i zaštitu okoliša, Franjevački trg 7, Varaždin, neposredno ili poštom, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

Prema članku 9. stavku 2. točka 30. Zakona o upravnim pritojbama („Narodne novine“ broj 115/16 i 114/22) na žalbu protiv ovog rješenja ne plaća se upravna pristojba.



**VIŠA STRUČNA SURADNICA
ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I PRIRODE**

Valentina Gašparić, mag.ing.amb.

Gašparić Valentina

DOSTAVITI:

1. Varaždinska županija, Franjevački trg 7, 42000 Varaždin
2. Vodogradnja d.o.o., Međimurska 26b, 42000 Varaždin
3. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode, Stanka Vraza 4/3, Varaždin
4. Državni inspektorat, Sektor za inspekcijski nadzor zaštite prirode, Zrinsko Frankopanska 9, Čakovec
5. Objava na internetskim stranicama Varaždinske županije
6. Pismohrana