



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za imovinsko-pravne
poslove i opću upravu
KLASA: UP/I-943-03/25-01/510
URBROJ: 2186-10/5-25-5
Varaždin, 29. listopada 2025.

Varaždinska županija, OIB: 15877210917, Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove i opću upravu temeljem čl. 34. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine br. 47/09, 110/21), u predmetu potpunog izvlaštenja nekretnina u k.o. Ljubešćica pokrenutom na prijedlog Hrvatskih cesta d.o.o., OIB: 55545787885, Zagreb, Vončinina 3, zastupanih po odvjetniku Bojanu Bacinger iz Čakovca, Kalmana Mesarića 1, OIB: 60779392351 radi rekonstrukcije dijela postojeće državne ceste DC22 i D24 s uređenjem oborinske odvodnje i izgradnjom pješačko-biciklističkog traka, dionica Moždenec - Ljubešćica, donosi

ZAKLJUČAK

1. Nepoznatim suvlasnicima nekretnine označene k.č.br. 1658 iz zk.ul. 2 k.o. Ljubešćica, gdje su kao suvlasnici upisani Kramarić Josip, Ljubešćica 129 u 2/18 dijela, Horg Slava r. Kramarić, Ljubešćica u 2/18 dijela, Ivanek Franjo, Varaždinske Toplice 184 u 3/18 dijela, Ivanek Štefica mldb., Varaždinske Toplice 184 u 3/18 dijela, Kramarić Franjo, Matin, Ljubešćica 120 u 6/18 dijela, Kramarić Terezija ud. r. Dvorski, Ljubešćica 40 /3, u 2/18 dijela, postavlja se privremeni zastupnik odvjetnik Matija Šabijan iz Varaždina, Milkovićeve 17 radi zaštite njihovih prava i interesa u postupku potpunog izvlaštenja dijela nekretnine k.č.br. 1658 iz zk.ul. 2 k.o. Ljubešćica pod novom oznakom kao k.č.br. 1658/2 površine 7 m², radi rekonstrukcije dijela postojeće državne ceste DC22 i D24 s uređenjem oborinske odvodnje i izgradnjom pješačko-biciklističkog traka, dionica Moždenec – Ljubešćica.

2. Ovlast privremenog zastupnika prestaje kad se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku, odnosno kad stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

3. Poziva se privremeni zastupnik odvjetnik Matija Šabijan na očitovanje o tome da li je suglasan s naknadom za potpuno izvlaštenje dijela k.č.br. 1658 iz zk.ul. 2 k.o. Ljubešćica pod novom oznakom kao k.č.br. 1658/2 površine 7 m², utvrđenoj nalazom i mišljenjem poljoprivrednog vještaka Josipa Haramije u ukupnom iznosu od 2,00 eura, te nalazom i mišljenjem građevinskog vještaka Natka Gaberca u ukupnom iznosu od 56,00 eura, u roku od 15 dana od dana primitka ovoga zaključka pozivom na klasu gornju pismenim putem ili putem e-maila: pisarnica@vzz.hr.

4. Ovaj će se zaključak objaviti na oglasnoj ploči i na službenoj internetskoj stranici Varaždinske županije.

5. Troškove privremenog zastupnika snosit će podnositelj prijedloga za potpuno

izvlaštenje Hrvatske ceste d.o.o., Zagreb, Vončinina 3, OIB: 55545787885.

O b r a z l o ž e n j e

Hrvatske ceste d.o.o., Zagreb, Vončinina 3, OIB: 55545787885, zastupane po odvjetniku Bojanu Bacinger iz Čakovca, Kalmana Mesarića 1, OIB: 60779392351 podnijele su dana 03. travnja 2025. godine, radi rekonstrukcije dijela postojeće državne ceste DC22 i D24 s uređenjem oborinske odvodnje i izgradnjom pješačko-biciklističkog traka, dionica Moždenec - Ljubeščica, prijedlog za potpuno izvlaštenje nekretnine- dijela k.č.br. 1658 iz zk.ul. 2 k.o. Ljubeščica, gdje su kao suvlasnici upisani Kramarić Josip, Ljubeščica 129 u 2/18 dijela, Horg Slava r. Kramarić, Ljubeščica u 2/18 dijela, Ivanek Franjo, Varaždinske Toplice 184 u 3/18 dijela, Ivanek Štefica mldb. Varaždinske Toplice 184 u 3/18 dijela, Kramarić Franjo, Matin, Ljubeščica 120 u 6/18 dijela, Kramarić Terezija ud. r. Dvorski, Ljubeščica 40 /3, u 2/18 dijela i iz pl. 143 gdje je kao posjednik upisani Horvatić Josip, Radnička ulica 16, Ljubeščica, pod novom oznakom kao k.č.br. 1658/2 površine 7 m².

Varaždinska županija, Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove i opću upravu uputio je dana 18. kolovoza 2025. godine dopis suvlasnicima i posjedniku nekretnine kojim se isti pozivaju na očitovanje o stvarnom vlasništvu nekretnine i o tome da li su isti suglasni s naknadom za potpuno izvlaštenje utvrđenom nalazima i mišljenjima vještaka. Kako se pismeno upućeno svim upisanim suvlasnicima iz toč. 1. izreke ovoga zaključka vratilo s napomenom na povratnici da su isti nepoznati, to je potrebno postupiti sukladno čl. 34. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine br. 47/09, 110/21) kojim je propisano da kad se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika. Privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke ili dok se ne obave radnje za koje je određen.

Upisani posjednik pismeno je zaprimio, stoga mu nije bilo potrebno odrediti privremenog zastupnika.

Sukladno čl. 12. Zakon o izvlaštenju i određivanju naknade (Narodne novine br. 74/14, 69/17, 98/19) postupci izvlaštenja su hitni.

Dio izreke koji se odnosi na snošenje troškova privremenog zastupnika temelji se na odredbi čl. 27. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena (članak 77. stavak 5. Zakona o općem upravnom postupku).

Savjetnica za imovinsko-pravne poslove i besplatnu pravnu pomoć
Ivančica Horvat dipl.iur.

1. Odvjetnik Bojan Bacinger Čakovec, Ulica Kalmana Mesarića 1,
putem e-maila: bojanbacinger.odvjetnik@gmail.com
2. Odvjetnik Matija Šabijan, Varaždin, Milkovićeve 17
putem e-maila: matija.sabijan1@gmail.com
3. Oglasna ploča – 8 dana
4. Službena internetska stranica Varaždinske županije, <http://www.varazdinska-zupanija.hr>
5. Spis