



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za imovinsko-pravne
poslove i opću upravu
KLASA: UP/I-943-03/25-01/498
URBROJ: 2186-10/5-25-5
Varaždin, 29. listopada 2025.

Varaždinska županija, OIB: 15877210917, Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove i opću upravu temeljem čl. 34. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine br. 47/09, 110/21), u predmetu potpunog izvlaštenja nekretnina u k.o. Ljubešćica pokrenutom na prijedlog Hrvatskih cesta d.o.o., OIB: 55545787885, Zagreb, Vončinina 3, zastupanih po odvjetniku Bojanu Bacinger iz Čakovca, Kalmana Mesarića 1, OIB: 60779392351 radi rekonstrukcije dijela postojeće državne ceste DC22 i D24 s uređenjem oborinske odvodnje i izgradnjom pješačko-biciklističkog traka, dionica Moždenec - Ljubešćica, donosi

ZAKLJUČAK

1. Nepoznatim suvlasnicima i posjedniku nekretnine označene k.č.br. 1624 iz zk.ul. 581 k.o. Ljubešćica, gdje su kao suvlasnici upisani Tomiek Kata mldb, Ljubešćica 127 u 2/12 dijela, Tomiek Anica mldb, Ljubešćica 127 u 2/12 dijela, Tomiek Marica mldb, Ljubešćica 127 u 2/12 dijela, Mikulčić Stjepan, Mirkov, Ljubešćica 177 u 3/12 dijela, Mikulčić Josip, Mirkov, Ljubešćica 177 u 3/12 dijela i iz pl. 378 k.o. Ljubešćica, gdje je kao posjednik upisan Pavlec Josip, Kalnička ulica 61, Ljubešćica, postavlja se privremeni zastupnik odvjetnik Matija Šabijan iz Varaždina, Milkovićeve 17 radi zaštite njihovih prava i interesa u postupku potpunog izvlaštenja dijela nekretnine k.č.br. 1624 iz zk.ul. 581 i pl. 378 k.o. Ljubešćica pod novom oznakom kao k.č.br. 1624/3 površine 2 m², radi rekonstrukcije dijela postojeće državne ceste DC22 i D24 s uređenjem oborinske odvodnje i izgradnjom pješačko-biciklističkog traka, dionica Moždenec – Ljubešćica.

2. Ovlast privremenog zastupnika prestaje kad se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku, odnosno kad stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

3. Poziva se privremeni zastupnik odvjetnik Matija Šabijan na očitovanje o tome da li je suglasan s naknadom za potpuno izvlaštenje dijela k.č.br. 1624 iz zk.ul. 581 i pl. 378 k.o. Ljubešćica pod novom oznakom kao k.č.br. 1624/3 površine 2 m², utvrđenoj nalazom i mišljenjem poljoprivrednog vještaka Josipa Haramije u ukupnom iznosu od 1,00 eura, te nalazom i mišljenjem građevinskog vještaka Natka Gaberca u ukupnom iznosu od 16,00 eura, u roku od 15 dana od dana primitka ovoga zaključka pozivom na klasu gornju pismenim putem ili putem e-maila: pisarnica@vzz.hr.

4. Ovaj će se zaključak objaviti na oglasnoj ploči i na službenoj internetskoj stranici Varaždinske županije.

5. Troškove privremenog zastupnika snosit će podnositelj prijedloga za potpuno izvlaštenje Hrvatske ceste d.o.o., Zagreb, Vončinina 3, OIB: 55545787885.

O b r a z l o ž e n j e

Hrvatske ceste d.o.o., Zagreb, Vončinina 3, OIB: 55545787885, zastupane po odvjetniku Bojanu Bacinger iz Čakovca, Kalmana Mesarića 1, OIB: 60779392351 podnijele su dana 03. travnja 2025. godine, radi rekonstrukcije dijela postojeće državne ceste DC22 i D24 s uređenjem oborinske odvodnje i izgradnjom pješačko-biciklističkog traka, dionica Moždenec - Ljubeščica, prijedlog za potpuno izvlaštenje nekretnine- dijela k.č.br. 1624 iz zk.ul. 581 k.o. Ljubeščica, gdje su kao suvlasnici upisani Tomiek Kata mldb, Ljubeščica 127 u 2/12 dijela, Tomiek Anica mldb, Ljubeščica 127 u 2/12 dijela, Tomiek Marica mldb. Ljubeščica 127 u 2/12 dijela, Mikulčić Stjepan, Mirkov, Ljubeščica 177 u 3/12 dijela, Mikulčić Josip, Mirkov, Ljubeščica 177 u 3/12 dijela i iz pl. 378 k.o. Ljubeščica, gdje je kao posjednik upisan Pavlec Josip, Kalnička ulica 61, Ljubeščica, pod novom oznakom kao k.č.br. 1624/3 površine 2 m2.

Varaždinska županija, Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove i opću upravu uputio je dana 18. kolovoza 2025. godine dopis suvlasnicima i posjedniku nekretnine kojim se isti pozivaju na očitovanje o stvarnom vlasništvu nekretnine i o tome da li su isti suglasni s naknadom za potpuno izvlaštenje utvrđenom nalazima i mišljenjima vještaka. Kako se pismeno upućeno svim upisanim suvlasnicima i posjedniku iz toč. 1. izreke ovoga zaključka vratilo s napomenom na povratnici da su isti nepoznati, to je potrebno postupiti sukladno čl. 34. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine br. 47/09, 110/21) kojim je propisano da kad se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika. Privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke ili dok se ne obave radnje za koje je određen.

Sukladno čl. 12. Zakon o izvlaštenju i određivanju naknade (Narodne novine br. 74/14, 69/17, 98/19) postupci izvlaštenja su hitni.

Dio izreke koji se odnosi na snošenje troškova privremenog zastupnika temelji se na odredbi čl. 27. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena (članak 77. stavak 5. Zakona o općem upravnom postupku).

Savjetnica za imovinsko-pravne poslove i besplatnu pravnu pomoć
Ivančica Horvat dipl.iur.

1. Odvjetnik Bojan Bacinger Čakovec, Ulica Kalmana Mesarića 1,
putem e-maila: bojanbacinger.odvjetnik@gmail.com
2. Odvjetnik Matija Šabijan, Varaždin, Milkovićeve 17
putem e-maila: matija.sabijan1@gmail.com
3. Oglasna ploča – 8 dana
4. Službena internetska stranica Varaždinske županije, <http://www.varazdinska-zupanija.hr>
5. Spis