



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za imovinsko-pravne
poslove i opću upravu
KLASA: UP/I-943-03/25-01/483
URBROJ: 2186-10/5-25-7
Varaždin, 27. listopada 2025.

Varaždinska županija, OIB: 15877210917, Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove i opću upravu temeljem čl. 34. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine br. 47/09, 110/21), u predmetu potpunog izvlaštenja nekretnina u k.o. Ljubešćica pokrenutom na prijedlog Hrvatskih cesta d.o.o., OIB: 55545787885, Zagreb, Vončinina 3, zastupanih po odvjetniku Bojanu Bacinger iz Čakovca, Kalmana Mesarića 1, OIB: 60779392351 radi rekonstrukcije dijela postojeće državne ceste DC22 i D24 s uređenjem oborinske odvodnje i izgradnjom pješačko-biciklističkog traka, dionica Moždenec - Ljubešćica, donosi

Z A K L J U Č A K

1. Nepoznatim suvlasnicima nekretnine označene k.č.br. 1611 iz zk.ul. 5202 k.o. Ljubešćica, gdje su kao suvlasnici upisani Žugec Zadruga, Ljubešćica 27 u 12/96 dijela, Žugec Florijan, Ljubešćica 30 u 12/96 dijela, Žugec Marko, Ljubešćica 29 u 6/96 dijela, Gotić Kata R. Bahunek, Mirkova, Ljubešćica 70/1 u 12/96 dijela, Klarić Mato, Josipov, Ljubešćica 152 u 8/96 dijela, Kušić Mirko, Stjepanov, Ljubešćica u 8/96 dijela, Žugec Dora R. Tomijek, Ljubešćica 240 u 8/96 dijela, Horvatić Ana R. Mikulčić, Ljubešćica 321 u 8/96 dijela, Potočnjak Dora R. Šimec, Ljubešćica 68 u 8/96 dijela, Mikulčić Ana R. Kušić, Ljubešćica 55/1 u 8/96 dijela, Krsto Vladimir, Ljubešćica, Bednjanska u 3/96 dijela, Krsto Vladimir, Ljubešćica, Bednjanska 30 u 3/96 dijela, postavlja se privremeni zastupnik odvjetnica Zrinka Kljaić Pintarić iz Varaždina, Zagrebačka 25, radi zaštite njihovih prava i interesa u postupku potpunog izvlaštenja dijela nekretnine k.č.br. 1611 iz zk.ul. 5202 k.o. Ljubešćica pod novim oznakama kao k.č.br. 1611/9 površine 3 m², kao k.č.br. 1611/10 površine 5 m², kao k.č.br. 1611/11 površine 3 m², kao k.č.br. 1611/12 površine 5 m², kao k.č.br. 1611/13 površine 5 m², kao k.č.br. 1611/14 površine 3 m², kao k.č.br. 1611/15 površine 11 m², kao k.č.br. 1611/16 površine 4 m², radi rekonstrukcije dijela postojeće državne ceste DC22 i D24 s uređenjem oborinske odvodnje i izgradnjom pješačko-biciklističkog traka, dionica Moždenec – Ljubešćica.

2. Ovlast privremenog zastupnika prestaje kad se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku, odnosno kad stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.

3. Poziva se privremeni zastupnik odvjetnica Zrinka Kljaić Pintarić na očitovanje o tome da li je suglasna s naknadom za potpuno izvlaštenje dijela k.č.br. 1611 iz zk.ul. 5202 k.o. Ljubešćica pod novim oznakama kao pod novim oznakama kao k.č.br. 1611/9 površine 3 m², kao k.č.br. 1611/10 površine 5 m², kao k.č.br. 1611/11 površine 3 m², kao k.č.br. 1611/12 površine 5 m², kao k.č.br. 1611/13 površine 5 m², kao k.č.br. 1611/14 površine 3 m², kao k.č.br. 1611/15 površine 11 m², kao k.č.br. 1611/16 površine 4 m², utvrđenoj nalazom i mišljenjem

poljoprivrednog vještaka Josipa Haramije u ukupnom iznosu od 10,00 eura, te nalazom i mišljenjem građevinskog vještaka Natka Gaberca u ukupnom iznosu od 312,00 eura, u roku od 15 dana od dana primitka ovoga zaključka pozivom na klasu gornju pismenim putem ili putem e-maila: pisarnica@vzz.hr.

4. Ovaj će se zaključak objaviti na oglasnoj ploči i na službenoj internetskoj stranici Varaždinske županije.

5. Troškove privremenog zastupnika snosit će podnositelj prijedloga za potpuno izvlaštenje Hrvatske ceste d.o.o., Zagreb, Vončinina 3, OIB: 55545787885.

O b r a z l o ž e n j e

Hrvatske ceste d.o.o., Zagreb, Vončinina 3, OIB: 55545787885, zastupane po odvjetniku Bojanu Bacinger iz Čakovca, Kalmana Mesarića 1, OIB: 60779392351 podnijele su dana 03. travnja 2025. godine, radi rekonstrukcije dijela postojeće državne ceste DC22 i D24 s uređenjem oborinske odvodnje i izgradnjom pješačko-biciklističkog traka, dionica Moždenec - Ljubeščica, prijedlog za potpuno izvlaštenje nekretnine- dijela k.č.br. 1611 iz zk.ul. 5202 k.o. Ljubeščica, gdje su kao suvlasnici upisani Žugec Zadruga, Ljubeščica 27 u 12/96 dijela, Žugec Florijan, Ljubeščica 30 u 12/96 dijela, Žugec Marko, Ljubeščica 29 u 6/96 dijela, Gotić Kata R. Bahunek, Mirkova, Ljubeščica 70/1 u 12/96 dijela, Klarić Mato, Josipov, Ljubeščica 152 u 8/96 dijela, Kušić Mirko, Stjepanov, Ljubeščica u 8/96 dijela, Žugec Dora R. Tomijek, Ljubeščica 240 u 8/96 dijela, Horvatić Ana R. Mikulčić, Ljubeščica 321 u 8/96 dijela, Potočnjak Dora R. Šimec, Ljubeščica 68 u 8/96 dijela, Mikulčić Ana R. Kušić, Ljubeščica 55/1 u 8/96 dijela, Krsto Vladimir, Ljubeščica, Bednjanska u 3/96 dijela, Krsto Vladimir, Ljubeščica, Bednjanska 30 u 3/96 dijela, te iz pl. 312, 1253, 542, 275, 271 i 299 k.o. Ljubeščica pod novim oznakama kao k.č.br. 1611/9 površine 3 m², kao k.č.br. 1611/10 površine 5 m², kao k.č.br. 1611/11 površine 3 m², kao k.č.br. 1611/12 površine 5 m², kao k.č.br. 1611/13 površine 5 m², kao k.č.br. 1611/14 površine 3 m², kao k.č.br. 1611/15 površine 11 m², kao k.č.br. 1611/16 površine 4 m².

Varaždinska županija, Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove i opću upravu uputio je dana 18. kolovoza 2025. godine dopis suvlasnicima i posjednicima nekretnine kojim se isti pozivaju na očitovanje o stvarnom vlasništvu nekretnine i o tome da li su isti suglasni s naknadom za potpuno izvlaštenje utvrđenom nalazima i mišljenjima vještaka. Kako se pismeno upućeno svim upisanim suvlasnicima iz toč. 1. izreke ovoga zaključka vratilo s napomenom na povratnici da su isti nepoznati, to je potrebno postupiti sukladno čl. 34. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine br. 47/09, 110/21) kojim je propisano da kad se neka radnja u postupku treba hitno poduzeti protiv osobe koje prebivalište, boravište ili sjedište nije poznato, a koja nema opunomoćenika, takvoj stranci službena će osoba zaključkom odrediti privremenog zastupnika. Privremeni zastupnik sudjeluje u postupku, odnosno obavlja radnje za koje je određen dok ne bude utvrđena osoba ovlaštena za zastupanje stranke ili dok se ne obave radnje za koje je određen.

Upisani posjednici pismena su zaprimili, stoga njima nije bilo potrebno odrediti privremenog zastupnika.

Sukladno čl. 12. Zakon o izvlaštenju i određivanju naknade (Narodne novine br. 74/14, 69/17, 98/19) postupci izvlaštenja su hitni.

Dio izreke koji se odnosi na snošenje troškova privremenog zastupnika temelji se na odredbi čl. 27. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena (članak 77. stavak 5. Zakona o općem upravnom postupku).

Savjetnica za imovinsko-pravne poslove i besplatnu pravnu pomoć
Ivančica Horvat dipl.iur.

1. Odvjetnica Zrinka Kljaić Pintarić iz Varaždina, Zagrebačka 25, putem e-maila: zrinka.kljaic@mtnet.hr.
2. Odvjetnik Bojan Bacinger Čakovec, Ulica Kalmana Mesarića 1, putem e-maila: bojanbacinger.odvjetnik@gmail.com
3. Oglasna ploča – 8 dana
4. Službena internetska stranica Varaždinske županije, <http://www.varazdinska-zupanija.hr>
5. Spis