



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za opću upravu
KLASA: UP/I-943-01/22-01/9
URBROJ: 2186-10/5-23-3
Varaždin, 13. ožujka 2023. godine

Varaždinska županija, Upravni odjel za opću upravu, na temelju čl. 34 st. 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine broj 47/09 i 110/21), u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u k.o. Poljana Biškupečka, u svrhu izgradnje brze ceste Varaždin-Ivanec-Krapina, dionica: Varaždin-Ivanec-Lepoglava, pokrenutog na prijedlog Hrvatskih cesta d.o.o., Zagreb, Vončinina 3, donosi

ZAKLJUČAK

1. Nepoznatom vlasniku dijela nekretnine oznake k.č.br. 583 upisane u zk.ul. 553 k.o. Poljana Biškupečka kao vlasništvo Ivančić Stjepana iz Črešnjeva 18 u $\frac{1}{4}$ suvlasničkog dijela, Ivančić Ivana iz Črešnjeva 18 u $\frac{1}{4}$ suvlasničkog dijela, Ivančić Josipa iz Črešnjeva 18 u $\frac{1}{4}$ suvlasničkog dijela i Hajsok Marije iz Črešnjeva 18 u $\frac{1}{4}$ suvlasničkog dijela, pod novom oznakom k.č.br. 583/2 površine 33 m² i k.č.br. 583/3 površine 102 m², određuje se privremeni zastupnik Zrinka Kljaić Pintarić, odvjetnica iz Varaždina, Zagrebačka 25, radi zaštite njegovih prava i interesa u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina vezanom uz izgradnju brze ceste Varaždin-Ivanec-Krapina, dionica: Varaždin-Ivanec-Lepoglava.
1. Ovlast privremenog zastupnika prestaje kad se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje.
2. Ovaj će se zaključak objaviti na oglasnoj ploči Varaždinske županije i službenoj internetskoj stranici Varaždinske županije.
3. Troškove privremenog zastupnika snose Hrvatske ceste d.o.o., Zagreb, a odrediti će se posebnim rješenjem.

Obrazloženje

Kod ovog Upravnog odjela vodi se postupak osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti dijela nekretnine oznake k.č.br. 583 upisane u zk.ul. 553 k.o. Poljana Biškupečka kao vlasništvo Ivančić Stjepana iz Črešnjeva 18 u ¼ suvlasničkog dijela, Ivančić Ivana iz Črešnjeva 18 u ¼ suvlasničkog dijela, Ivančić Josipa iz Črešnjeva 18 u ¼ suvlasničkog dijela i Hajsok Marije iz Črešnjeva 18 u ¼ suvlasničkog dijela, pod novom oznakom k.č.br. 583/2 površine 33 m² i k.č.br. 583/3 površine 102 m², u svrhu izgradnje brze ceste Varaždin-Ivanec-Krapina, dionica: Varaždin-Ivanec-Lepoglava, pokrenut na prijedlog Hrvatskih cesta d.o.o., Zagreb.

U tijeku postupka dostava zaključka ovoga tijela, gornje klase od 24. siječnja 2023. godine, kojim se stranka poziva na očitovanje glede predloženih vještaka/procjenitelja, pokušana je na poznatu adresu vlasnika/posjednika, no ista nije uspjela već je zaključak vraćen s naznakom nepoznat.

Obzirom da je nepoznato prebivalište odnosno boravište vlasnika predmetne nekretnine, a zbog hitnosti postupanja u postupcima izvlaštenja, potrebno je stranci čiji su identitet i adresa nepoznati, sukladno članku 34. stavku 1. Zakona o općem upravnom postupku, odrediti privremenog zastupnika, pa je stoga Zrinka Kljaić Pintarić, odvjetnica iz Varaždina, Zagrebačka 25, imenovana privremenom zastupnicom.

Točka 4. izreke koja se odnosi na troškove privremenog zastupnika temelji se na članku 162. Zakona o općem upravnom postupku i članku 38. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade.

Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci ovog zaključka.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka posebna žalba nije dopuštena sukladno članku 77. Zakona o općem upravnom postupku.



**Viša stručna suradnica
za osiguranje dokaza i izvlaštenje**

Valentina Petrus, dipl.iur.

DOSTAVITI:

1. Odvjetnica Zrinka Kljaić Pintarić, Varaždin
Zagrebačka 25
2. Oglasna ploča - 8 dana
3. Hrvatske ceste d.o.o., Zagreb, Vončinina 3 – n/r Željko Struški
- ④ 4. Službena internetska stranica Varaždinske županije - www.varazdinska-zupanija.hr
5. Spis