



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA POLJOPRIVREDU
I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: UP/I-352-01/26-01/36

URBROJ: 2186-05/6-26-5

Varaždin, 20. listopada 2026.

Upravni odjel za poljoprivredu i zaštitu okoliša Varaždinske županije OIB: 15877210917, temeljem članka 30. stavka 4., vezano uz članak 29. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19; dalje u tekstu: ZZP) te članka 7. stavka 1. točka 22. Odluke o ustrojstvu i djelokrugu upravnih tijela ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" broj 82/19, 96/21, 63/23 i 20/24) u predmetu prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat „Dogradnja zgrade gospodarske namjene (proizvodna djelatnost) – aneks s uredima i pomoćnim prostorima“, investitora WE-KR d.o.o., Donja Višnjica 28, Donja Višnjica, 42250 Lepoglava, zastupanog po direktoru Ivanu Križancu, OIB: 91604463925, d o n o s i

RJEŠENJE

I

Planirani zahvat „Dogradnja zgrade gospodarske namjene (proizvodna djelatnost) – aneks s uredima i pomoćnim prostorima“, **prihvatljiv je za ekološku mrežu i za zahvat nije potrebno provesti Glavnu ocjenu zahvata.**

II

Ovo rješenje izdaje se na rok o četiri (4) godine.

III

Ovo Rješenje objavljuje se na internetskoj stranici Varaždinske županije.

Obrazloženje

Podnositelj zahtjeva, trgovačko društvo WE-KR d.o.o., Donja Višnjica 28, Donja Višnjica, 42250 Lepoglava, OIB: 91604463925, (dalje u tekstu: Stranka), podnio je ovom Upravnom odjelu dana 14. rujna 2026. godine zahtjev za provedbu postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu za zahvat „Dogradnja zgrade gospodarske namjene (proizvodna djelatnost) – aneks s uredima i pomoćnim prostorima“, Ulica Vladimira Nazora 96D, 42240 Ivanec, novoformirana k.č.br. 2808/1, k.o. Ivanec (nastala spajanjem postojeće k.č.br. 2911 i dijelova 2808/1, 2808/2, 2917, 2914, 2930, 2932 i 2933, sve u k.o. Ivanec).

Sukladno dostavljenoj dokumentaciji, zahvatom je predviđena dogradnja zgrade gospodarske namjene uz sjeveroistočni ugao postojeće proizvodne zgrade s kojom će biti konstruktivno povezana. U postojećoj građevini nalazi se proizvodni pogon, uredski prostori te prateći sadržaji za radnike, dok će u nadograđenom aneksu biti dodatni uredski i pomoćni prostori. Aneks je katnosti prizemlje i dva kata, tlocrtne površine 221,73 m², na k.č.br. 2808/1,

k.o. Ivanec, površine čestice 62.084 m². na čestici je osim građevine predviđeno vanjsko uređenje koje obuhvaća obradu pješačkih i manipulativnih površina asfaltom ili šljunkom te ozelenjavanje ostatka parcele, odnosno, opločenje travnatim opločnicima. Planiranim zahvatom aneks će se priključiti na komunalnu infrastrukturu preko postojećih priključaka zgrade na koju se nadograđuje, uključujući priključke za javnu vodovodnu mrežu, javni sustav otpadnih voda, elektroinstalacije i telekomunikacijsku mrežu. Otpadne oborinske vode sakupljat će se vodolovnim grlima žljebovima i slivnicima te će se odvoditi u oborinski kanal.

Uvidom u dokumentaciju i lokaciju planiranog zahvata utvrđeno je da se isti nalazi unutar područja ekološke mreže NATURA 2000, Uredba o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže, („Narodne novine“ broj 80/19, 119/23, 87/25 i 123/25), Posebna područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (PPOVS) *HR2001409 Livade uz Bednju II*.

Stoga je sukladno zakonskoj obvezi iz članka 30. stavka 3. ZZP-a ovo upravno tijelo zatražilo prethodno mišljenje Ministarstva zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavoda za zaštitu okoliša i prirode o mogućnosti značajnijih negativnih utjecaja zahvata na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije, Zavod za zaštitu okoliša i prirode (dalje u tekstu: Zavod) u svojem mišljenju od dana 15. listopada 2026. godine (KLASA: 352-03/26-06/933, URBROJ: 517-08-3-1-3-26-2) navodi da se planirani zahvat izvodi uz postojeću građevinu, na već izgrađenom i asfaltiranom dijelu čestice, odnosno unutar prostora koji je već pod značajnim antropogenim utjecajem. Uzimajući u obzir lokaciju zahvata te činjenicu da se radovi odvijaju na postojećoj uređenoj površini bez zauzimanja prirodnih ili poluprirodnih staništa, Zavod smatra da se Prethodnom ocjenom množe isključiti mogućnost značajnog negativnog utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže te da za zahvat nije potrebno provesti Glavnu ocjenu.

Člankom 29. stavkom 2. ZZP-a propisano je da Upravno tijelo provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za zahvate za koje tijelo područne (regionalne) samouprave nadležno za poslove zaštite okoliša provodi postupak procjene utjecaja na okoliš ili postupak ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš prema posebnom propisu iz područja zaštite okoliša i za zahvate koji mogu imati negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže.

Člankom 30. stavkom 4. ZZP-a propisano je da, ako nadležno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, donosi rješenje da je zahvat prihvatljiv za ekološku mrežu te obzirom da je po provedenom postupku utvrđeno da traženi zahvat neće imati negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže riješeno je kao u točki I. izreke.

Rok važenja rješenja – iz točke II. izreke ovog rješenja, propisan je sukladno članku 43. stavku 1. ZZP-a.

Obveza objave rješenja na internetskoj stranici Varaždinske županije – točka III. izreke ovog rješenja, utvrđena je temeljem članka 44. stavka 3. ZZP-a.

Sukladno odredbama članka 44. stavka 1. i 2. ZZP-a, ovo Rješenje dostavlja se Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije i Državnom inspektoratu sektoru za nadzor zaštite prirode.

Upravna pristojba za podnesak (2,65 eura) i rješenje (6,64 eura) naplaćena je i poništena na podnesku u državnim biljezima sukladno člancima 4. i 5. Zakona o upravnim pristojbama

(„Narodne novine“ broj 115/16 i 114/22) i tarifnom broju 1. i 2. (2) Tarife upravnih pristojbi koja je sastavni dio Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 156/22).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Prema članku 177. Zakona o zaštiti prirode, protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije. Žalba se predaje u roku 15 dana od primitka Rješenja, Upravnom odjelu za poljoprivredu i zaštitu okoliša, Franjevački trg 7, Varaždin, neposredno ili poštom, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik. Stranka se ima pravo odreći prava na žalbu od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

Na žalbu protiv ovog rješenja plaća se upravna pristojba u iznosu od 6,64 eura sukladno Prilogu I., tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 156/22, 130/25).



DOSTAVITI:

1. WE-KR d.o.o., Donja Višnjica 28, Donja Višnjica, 42250 Lepoglava
2. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije
Zavod za zaštitu okoliša i prirode, Radnička 80, Zagreb
3. Državni inspektorat, Područni ured Varaždin,
Ispostava u Čakovcu, Zrinsko Frankopanska 9, 40000 Čakovec
4. Objava na internetskim stranicama Varaždinske županije
5. Pismohrana

O tome obavijest:

1. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode
Varaždinske županije, Stanka Vraza 4/3, Varaždin

