



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za opću upravu

KLASA: UP/I-943-03/23-01/841

URBROJ: 2186-10/3-24-6

Varaždin, 12. ožujka 2024.

Varaždinska županija (OIB:15877210917), Upravni odjel za opću upravu, na temelju članka 34. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09. i 110/21.), u postupku izvlaštenja dijelova nekretnina u k.o. Maruševac- izgradnja brze ceste Varaždin- Ivanec- Krapina, dionica: Varaždin- Ivanec-Lepoglava, pokrenutog prijedlogom Hrvatskih cesta d.o.o. Zagreb, Vončinina 3 (OIB:55545787885), donosi

Z A K L J U Č A K

1. Nepoznatom vlasniku nekretnina čkbr. 1289/63 livade sa 2201 m², upisane u zk.ul. - i p.l. 758, te čkbr. 1289/64 oranice sa 4017 m², upisane u zk.ul. – i p.l. 758, obje k.o. Maruševac, radi zaštite njegovih prava i interesa u postupku izvlaštenja dijelova predmetnih nekretnina, pod novim oznakama kao čkbr. 1289/172 sa 295 m² i kao čkbr. 1289/173 sa 213 m², te pod novim oznakama kao čkbr. 1289/170 sa 211 m² i kao čkbr. 1289/171 sa 743 m²), određuje se privremeni zastupnik u osobi Hrvoja Žerjav, odvjetnika iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Hinko Žerjav i Renata Žerjav, Varaždin, Ulica Stanka Vraza 11.
2. Ovlašt privremenog zastupnika odnosi se isključivo na zastupanje u postupku izvlaštenja dijelova nekretnina iz članka 1. izreke ovoga zaključka, te prestaje s pravomoćnim okončanjem upravnog postupka ili kad se stranka/ osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku.
3. Troškove privremenog zastupnika snosit će Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Vončinina 3.
4. Ovaj će se zaključak objaviti na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Varaždinske županije.

O b r a z l o ž e n j e

Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Vončinina 3, podnijele su Upravnom odjelu za opću upravu Varaždinske županije, prijedlog za izvlaštenje dijelova nekretnina iz točke 1. izreke ovoga zaključka u površinama od 508 m² i od 954 m², a radi izgradnje brze ceste Varaždin- Ivanec- Krapina, dionica: Varaždin- Ivanec-Lepoglava, sve prema podacima o posjedu nekretnina kao u posjedovnom listu Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Varaždin, Odjela za katastar nekretnina Ivanec.

Po zaprimljenom je prijedlogu, Upravni odjel za opću upravu Varaždinske županije, započeo s vođenjem postupka dostavom poziva upisanom katastarskom posjedniku Fluks Tomi, Gorenec 14, Tužno, Radovan, radi pokušaja sporazumnog rješavanja pitanja izvlaštenja i naknade za isto.

Budući se dostava pismena, u katastarskom operatu upisanom, katastarskom posjedniku obje nekretnine Fluks Tomi, Gorenec 14, Tužno, Radovan, nije uspjela izvršiti jer je riječ o osobi preminuloj 23. studenog 1988. godine, dok zemljišnoknjižni vlasnik predmetnih nekretnina ne postoji i nekretnine uopće nisu ni evidentirane u zemljišnim knjigama, a daljnje radnje u postupku izvlaštenja dijelova istih ne trpe odgodu, to je, imajući u vidu odredbu o hitnosti postupka iz članka 12. Zakona, odlučeno kao u izreci ovoga zaključka.

Dio izreke ovoga zaključka koji se odnosi na snošenje troškova privremenog zastupanja, temelji se na odredbi članka 38. Zakona.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovoga se zaključka, sukladno članku 77. stavku 5. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09. i 110/21.), žalba ne može izjaviti.

POMOĆNICA PROČELNICE
ZA OPĆE POSLOVE

Romana Borak- Jaklin

DOSTAVITI:

1. Odvjetnik Hrvoje Žerjav,
Varaždin, Ulica Stanka Vraza 11
2. Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb,
Vončinina 3
3. Oglasna ploča, ovdje (8 dana)
4. Pismohrana

ekomunikacijom