



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za imovinsko- pravne
poslove i opću upravu

KLASA: UP/I-943-03/23-01/581
URBROJ: 2186-10/3-24-6
Varaždin, 27. ožujka 2024.

Varaždinska županija (OIB:15877210917), Upravni odjel za imovinsko- pravne poslove i opću upravu, na temelju članka 34. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09. i 110/21.), u postupku izvlaštenja dijela nekretnine u k.o. Poljana Biškupečka- izgradnja brze ceste Varaždin- Ivanec- Krapina, dionica: Varaždin- Ivanec-Lepoglava, pokrenutog prijedlogom Hrvatskih cesta d.o.o. Zagreb, Vončinina 3 (OIB:55545787885), donosi

Z A K L J U Č A K

1. Mariji Huđek, Beretinec, Ulica Augusta Lisičaka 9, zemljišnoknjižnoj vlasnici i katastarskoj posjednici nekretnine čkbr. 985 oranice sa 633 m², upisane u zk.ul. 506 i p.l. 506 k.o. Poljana Biškupečka, radi zaštite njenih prava i interesa u postupku izvlaštenja dijela predmetne nekretnine, pod novom oznakom kao čkbr. 985/2 sa 46 m², određuje se privremeni zastupnik u osobi Hrvoja Žerjav, odvjetnika iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Hinko Žerjav i Renata Žerjav, Varaždin, Ulica Stanka Vraza 11.
2. Ovlašt privremenog zastupnika odnosi se isključivo na zastupanje u postupku izvlaštenja dijela nekretnine iz članka 1. izreke ovoga zaključka, te prestaje s pravomoćnim okončanjem upravnog postupka ili kad se stranka/ osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku.
3. Troškove privremenog zastupnika snosit će Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Vončinina 3.
4. Ovaj će se zaključak objaviti na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Varaždinske županije.

O b r a z l o ž e n j e

Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Vončinina 3, podnijele su dana 12. rujna 2023. godine Upravnom odjelu za opću upravu Varaždinske županije, prijedlog za izvlaštenje dijela nekretnine iz točke 1. izreke ovoga zaključka u površini od 46 m², a radi izgradnje brze ceste Varaždin- Ivanec- Krapina, dionica: Varaždin- Ivanec-Lepoglava, sve prema podacima o vlasništvu/ posjedu nekretnine kao u izvratku iz zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišnoknjižnog odjela u Varaždinu, odnosno posjedovnom listu Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Varaždin, Odjela za katastar nekretnina Varaždin.

Po zaprimljenom je prijedlogu, Upravni odjel za opću upravu Varaždinske županije, sukladno člancima 33. i 34. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“ broj 74/14., 69/17. i 98/19.), u daljnjem tekstu: Zakon, isti dostavio Općinskom sudu u Varaždinu, Zemljišnoknjižnom odjelu u Varaždinu, radi zabilježbe postupka potpunog izvlaštenja u zemljišnim knjigama, te zatim nastavio s vođenjem postupka dostavom poziva upisanoj zemljišnoknjižnoj vlasnici Mariji Huđek, Beretinec, Ulica Augusta Lisičaka 9, radi pokušaja sporazumnog rješavanja pitanja izvlaštenja i naknade za isto.

Budući se, u zemljišnoj knjizi upisana zemljišnoknjižna vlasnica nije odazvala niti na jedan poslani joj poziv/ ponudu, niti se na bilo koji drugi način godine uključila u postupak, a daljnje radnje u postupku izvlaštenja dijela predmetne nekretnine ne trpe odgodu, to je, imajući u vidu odredbu o hitnosti postupka iz članka 12. Zakona, odlučeno kao u izreci ovoga zaključka.

Dio izreke ovoga zaključka koji se odnosi na snošenje troškova privremenog zastupanja, temelji se na odredbi članka 38. Zakona.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovoga se zaključka, sukladno članku 77. stavku 5. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09. i 110/21.), žalba ne može izjaviti.

POMOĆNICA PROČELNICE
ZA OPĆE POSLOVE

Romana Borak- Jaklin

DOSTAVITI:

1. Odvjetnik Hrvoje Žerjav,
Varaždin, Ulica Stanka Vraza 11
2. Odvjetnički ured Ksenija Vržina,
Zagreb, Praška ulica 6/I
3. Oglasna ploča, ovdje (8 dana)
4. Pismohrana

ekomunikacijom