



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za opću upravu

KLASA: UP/I-943-03/23-01/572

URBROJ: 2186-10/3-24-6

Varaždin, 14. ožujka 2024.

Varaždinska županija (OIB:15877210917), Upravni odjel za opću upravu, na temelju članka 34. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09. i 110/21.), u postupku izvlaštenja dijela nekretnine u k.o. Poljana Biškupečka- izgradnja brze ceste Varaždin- Ivanec- Krapina, dionica: Varaždin- Ivanec-Lepoglava, pokrenutog prijedlogom Hrvatskih cesta d.o.o. Zagreb, Vončinina 3 (OIB:55545787885), donosi

Z A K L J U Č A K

1. Slunjski Siniši, Seljanec, Belska ulica 4, zemljišnoknjižnom vlasniku i katastarskom posjedniku nekretnine čkbr. 979 livade sa 161 m2, upisane u zk.ul. 995 i p.l. 995 k.o. Poljana Biškupečka, radi zaštite njegovih prava i interesa u postupku izvlaštenja dijela predmetne nekretnine, pod novim oznakama kao čkbr. 979/1 sa 76 m2 i kao čkbr. 979/2 sa 67 m2, određuje se privremeni zastupnik u osobi Hrvoja Žerjav, odvjetnika iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Hinko Žerjav i Renata Žerjav, Varaždin, Ulica Stanka Vraza 11.
2. Ovlašt privremenog zastupnika odnosi se isključivo na zastupanje u postupku izvlaštenja dijelova nekretnine iz članka 1. izreke ovoga zaključka, te prestaje s pravomoćnim okončanjem upravnog postupka ili kad se stranka/ osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku.
3. Troškove privremenog zastupnika snosit će Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Vončinina 3.
4. Ovaj će se zaključak objaviti na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Varaždinske županije.

O b r a z l o ž e n j e

Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Vončinina 3, podnijele su Upravnom odjelu za opću upravu Varaždinske županije, prijedlog za izvlaštenje dijela nekretnine iz točke 1. izreke ovoga zaključka u površini od 143 m2, a radi izgradnje brze ceste Varaždin- Ivanec- Krapina, dionica: Varaždin- Ivanec-Lepoglava, sve prema podacima o vlasništvu/ posjedu nekretnine kao u izvatku iz zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišnoknjižnog odjela u Varaždinu, odnosno posjedovnom listu Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Varaždin, Odjela za katastar nekretnina Varaždin.

Po zaprimljenom je prijedlogu, Upravni odjel za opću upravu Varaždinske županije, sukladno člancima 33. i 34. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“ broj 74/14., 69/17. i 98/19.), u daljnjem tekstu: Zakon, isti dostavio Općinskom sudu u Varaždinu, Zemljišnoknjižnom odjelu u Varaždinu, radi zabilježbe postupka potpunog izvlaštenja u zemljišnim knjigama, te zatim nastavio s vođenjem postupka dostavom poziva upisanom zemljišnoknjižnom vlasniku Slunjski Siniši, Seljanec, Belska ulica 4, radi pokušaja sporazumnog rješavanja pitanja izvlaštenja i naknade za isto.

Budući se, u zemljišnoj knjizi upisan zemljišnoknjižni vlasnik nije odazvao niti na jedan poslan mu poziv/ ponudu, niti se na bilo koji drugi način godine uključio u postupak, a daljnje radnje u postupku izvlaštenja dijela predmetne nekretnine ne trpe odgodu, to je, imajući u vidu odredbu o hitnosti postupka iz članka 12. Zakona, odlučeno kao u izreci ovoga zaključka.

Dio izreke ovoga zaključka koji se odnosi na snošenje troškova privremenog zastupanja, temelji se na odredbi članka 38. Zakona.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovoga se zaključka, sukladno članku 77. stavku 5. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09. i 110/21.), žalba ne može izjaviti.

POMOĆNICA PROČELNICE
ZA OPĆE POSLOVE

Romana Borak- Jaklin

DOSTAVITI:

1. Odvjetnik Hrvoje Žerjav,
Varaždin, Ulica Stanka Vraza 11
2. Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb,
Vončinina 3
3. Oglasna ploča, ovdje (8 dana)
4. Pismohrana

ekomunikacijom