



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**VARAŽDINSKA ŽUPANIJA**

**UPRAVNI ODJEL ZA POLJOPRIVREDU**  
**I ZAŠTITU OKOLIŠA**

KLASA: UP/I-352-01/26-01/8

URBROJ: 2186-05/6-26-6

Varaždin, 6. travnja 2026.

Upravni odjel za poljoprivredu i zaštitu okoliša Varaždinske županije, OIB: 15877210917, temeljem članka 23. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09 i 110/21; dalje u tekstu: ZUP), u vezi s člankom 13. stavak 1. i člankom 144. Zakona o zaštiti prirode ("Narodne novine" broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19 dalje u tekstu: ZZP), te člankom 7. stavak 1. točka 22. Odluke o ustrojstvu i djelokrugu upravnih tijela ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" broj 82/19, 96/21, 63/23 i 20/24) u predmetu izdavanja dopuštenja za zahvat „Uklanjanje stabala u zaštićenom području, Spomeniku parkovne arhitekture Arboretum Opeka“, po zahtjevu investitora: Varaždinska županija, Franjevački trg 7, 42 000 Varaždin, OIB: 15877210917, d o n o s i

**RJEŠENJE**

**I**

Varaždinskoj županiji, Franjevački trg 7, 42 000 Varaždin, OIB: 15877210917, kao investitoru projekta: „Arboretum Opeka – održiva zelena destinacija“ izdaje se dopuštenje za provođenje zahvata „Uklanjanje stabala u zaštićenom području, Spomeniku parkovne arhitekture Arboretum Opeka“, kako slijedi:

Za uklanjanje stabala utvrđene su slijedeće vrste:

1. Javor klen (*Acer campestre*) – 5 kom
2. Obični bagrem (*Robinia pseudoacacia*) – 12 kom
3. Obična smreka (*Picea abies*) – 15 kom
4. Ariš (*Larix*) – 4 kom
5. Pančičeva omorika (*Picea omorika*) suha stabla – 4 kom
6. Kanadska čuga (*Tsuga canadensis*) – 11 kom
7. Trepeljika (*Populus tremula*) – 8 kom
8. Pitomi kesten (*Castanea sativa*) – 2 kom
9. Obični bor (*Pinus sylvestris*) – 2 kom
10. Divlja trešnja (*Prunus avium*) – 11 kom
11. Crveni glog (*Crataegus laevigata*) – 1 kom
12. Jasen (*Fraxinus sp.*) – 1 kom
13. Obični grab (*Carpinus betulus*) – 4 kom
14. Obična američka tuja (*Thuja occidentalis*) – 1 kom
15. Američki borovac (*Pinus strobus*) – 1 kom
16. Obična lijeska (*Corylus avellana*) – 1 kom
17. Obični jasen (*Fraxinus excelsior*) – 1 kom
18. Tisa (*Taxus baccata*) – 2 kom

19. Kavkaska jela (*Abies nordmanniana*) – 1 kom
20. Gorski javor (*Acer platanoides*) – 2 kom
21. Crni bor (*Pinus nigra*) – 1 kom
22. Lipa (*Tilia sp.*) – 2 kom izvaljena na otočiću

Za orezivanje stabala utvrđene su sljedeće vrste:

1. Čuga (*Tsuga*) uklanjanje prelomljenog vrha – 1 kom
2. Soulangeova magnolija (*Magnolia x soulangeana*) – 2 kom
3. Američka duglazija (*Pseudotsuga menziesii*) – 3 kom
4. Tisa (*Taxus baccata*) – 3 kom
5. Obična američka tuja (*Thuja occidentalis*) – 1 kom
6. Lipa (*Tilia sp.*) – 2 kom
7. Močvarni taksodij (*Taxodium distichum*) orezivanje batrljaka – 1 kom
8. Katalpe (*Catalpa bignonioides*) – 4 kom
9. Gorski javor (*Acer pseudoplatanus*) uz uklanjanje bršljana – 2 kom
10. Kalifornijski kalocedar (*Calocedrus decurrens*) – 1 kom
11. Lawsonov pačempres (*Chamaecyparis lawsoniana*) – 1 kom
12. Japansko Judino drvo (*Cercidiphyllum japonicum*) – 1 kom
13. Malolisna lipa (*Tilia cordata*) – 2 kom
14. Himalajski borovac (*Pinus wallichiana*) – 2 kom
15. Pjegavi pačempres (*Chamaecyparis pisifera*) – 1 kom
16. Hiba (*Thujopsis dolabrata*) – 1 kom
17. Dvolapi ginko (*Ginkgo biloba*) – 1 kom
18. Golema tuja (*Thuja plicata*) – 1 kom
19. Obična bukva (*Fagus sylvatica*) – 2 kom
20. Javorolisna platana (*Platanus x acerifolia*) – 5 kom

## II

Dopuštenje iz točke I daje se uz sljedeće uvjete i mjere zaštite prirode:

1. Uklanjanje stabala i orezivanje grana provesti će se na način da se u najmanjoj mogućoj mjeri ošteti okolna vegetacija odnosno okolno drveće i grmlje, te uz što manje uznemirivanje i rastjerivanje životinja.
2. Dopušteno je uklanjanje i orezivanje isključivo doznačenih stabala.
3. Prilikom provedbe zahvata orezivanja posebnu pažnju potrebno je posvetiti orezivanju značajnijih primjeraka stabala, kao što su Soulangeova magnolija (*Magnolia x soulangeana*) kod vrtlareve kuće, Japansko Judino drvo (*Cercidiphyllum japonicum*), dvolapi ginko (*Ginkgo biloba*), kalifornijski kalocedar (*Calocedrus decurrens*) i katalpe (*Catalpa bignonioides*).
4. Prije pristupanja orezivanju potrebno je konzultirati stručne djelatnike Hrvatskog šumarskog instituta te orezivanju pristupiti u skladu s njihovim preporukama, uz obavezno prisustvo stručnjaka s iskustvom u njezi starih stabala (preporuča se da to u skladu s mogućnostima budu djelatnici Hrvatskog šumarskog instituta).
5. Stabla je potrebno ukloniti uz mjere osiguranja (odgovarajuća zaštitna oprema, osposobljeni djelatnici) s iskustvom u uklanjanju stabala na planirani način.
6. Prilikom sječe, privlačenja i utovara trepetljika (*Populus tremula*), radove je potrebno obavljati s posebnom pažnjom kako ne bi došlo do oštećenja novozasađenih stabla koja se nalaze u neposrednoj blizini.

7. Prilikom izvođenja radova potrebno je obuhvat zahvata ograničiti na najmanju moguću mjeru, bez dodatnog i nepotrebnog daljnjeg zadiranja u zaštićeno područje.
8. Kretanje motornih vozila i strojeva za izvlačenje potrebno je maksimalno ograničiti na parkovne staze.
9. Prilikom izvođenja zahvata uklanjanja/orezivanja stabala u najvećoj mogućoj mjeri potrebno je izbjegavati korištenje teške mehanizacije te stabla uklanjati na način da se izbjegniju bilo kakva oštećenja okolne vegetacije (uklanjanje segmentnom metodom i slično).
10. Nakon uklanjanja stabala sve panjeve potrebno je odrezati što niže u razini zemlje te sve ostatke granja, kora, te komade debla potrebno je pažljivo ukloniti iz zaštićenog područja, Spomenika parkovne arhitekture Arboretum Opeka.
11. Prilikom izvođenja radova voditi računa o sprečavanju širenja invazivnih vrsta koje se lako rasprostranjuju strojevima. Radnu mehanizaciju potrebno je temeljito očistiti ne samo prije već i nakon završetka radova.
12. Prilikom izvođenja radova, nije dozvoljeno loženje vatre, ispuštanje tvari koje mogu onečistiti tlo, vodu i zrak, manipulacija naftom i naftnim derivatima, spaljivanje i ostavljanje otpada i sl. U slučaju akcidenta tijekom izvođenja radova, nastalo onečišćenje potrebno je sanirati od strane ovlaštene osobe u roku od 15 dana nakon završetka radova. Eventualnu štetu koja je nastala izvođač radova dužan je sanirati u vlastitom trošku.
13. Nakon završetka radova potrebno je sanirati oštećenja okolne vegetacije, nastali otpad zbrinuti sukladno Zakonu o gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 84/21 i 142/23). Eventualnu štetu koja je nastala izvođač radova dužan je sanirati u vlastitom trošku.
14. Obzirom na tijek izvršenja usluge izrade zelenog katastra stabala, što je jedna od aktivnosti projekta „Arboretum Opeka – zelena destinacija“, o svim je planiranim zahvatima orezivanja/uklanjanja potrebno informirati i djelatnike Hrvatskog šumarskog instituta, u cilju pravovremenih izmjena podataka koji su za većinu stabala već uneseni u zeleni katastar stabala koji je u izradi (npr. unošenje bilješki o uklanjanju i/ili orezivanju stabala i slično).
15. Izvođač radova dužan je prije početka radova podatke o odgovornoj osobi dostaviti Javnoj ustanovi za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije te putem odgovorne osobe osigurati poštivanje svih navedenih uvjeta i mjera zaštite prirode.

### III

Dopuštenje za zahvat iz točke I. izreke ovog rješenja izdaje se na rok do 30. travnja 2026. godine.

### IV

Sukladno članku 175. stavku 4. i 5. ZZP-a, podnositelj zahtjeva dužan je ishoditi izmjenu i/ili dopunu ovog Rješenja u slučaju promjene vremena i načina provođenja zahvata iz točke I. izreke ovog rješenja.

### V

Ovo dopuštenje izdaje se u skladu sa ZZP-om i potvrda je da su planirani zahvati u zaštićenom području u skladu sa ZZP-om. Podnositelj zahtjeva dužan je prije početka

izvođenja radova ishoditi i druga eventualno potrebna dopuštenja i suglasnosti nadležnih tijela, vlasnika odnosno korisnika područja.

## VI

Podnositelj zahtjeva i izvođač radova dužni su imenovati odgovornu osobu, te putem odgovorne osobe osigurati provođenje uvjeta zaštite prirode iz ovog Rješenja. Podatke o odgovornoj osobi (ime i prezime, kontakt broj telefona), kao i podatke o početku i završetku radova potrebno je dostaviti Javnoj ustanovi za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije prije početka izvođenja predmetnog zahvata (Stanka Vraza 4/3, Varaždin, e-mail: [zastita.prirode@vz.t-com.hr](mailto:zastita.prirode@vz.t-com.hr)).

### Obrazloženje

Trgovačko društvo Vodogradnja d.o.o., Međimurska 26b, 42000 Varaždin, OIB: 80297502945, kao izvođač radova na projektu pod nazivom „Arboretum Opeka – održiva zelena destinacija“ (dalje u tekstu: Stranka), podnijelo je dana 25. ožujka 2026. godine ovom Upravnom tijelu zahtjev za izdavanjem dopuštanja za zahvat „Uklanjanje stabala u zaštićenom području, Spomeniku parkovne arhitekture Arboretum Opeka“. Predmetni zahvat Stranka je dužna provesti za investitora Varaždinsku županiju za potrebe provođenja projekta: „Arboretum Opeka – održiva zelena destinacija“ sukladno sklopljenom Ugovoru o izvođenju radova. U suradnji s Javnom ustanovom za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije pregledano je predmetno područje te su sastavljene bilješke od dana 23. veljače i 18. ožujka 2026. godine u kojima su evidentirana sva stabla koja je potrebno ukloniti ili orezati, a koja smetaju za daljnju provedbu radova. Riječ je o stablima koja su uslijed vremenskih nepogoda (snijega i vjetrova) oštećena ili izvaljena, zbog čega je nužna njihova sanacija. Zahvatom je planirano ukloniti ukupno 92 stabla, dok je 37 stabala potrebno orezati.

U sklopu postupka izdavanja dopuštenja sukladno članku 50. ZUP-a službena osoba pristupila je neposrednom rješavanju predmeta u postupku pokrenutom na zahtjev Stranke.

Sukladno članku 120. stavku 1. ZUP-a spomenik parkovne arhitekture je umjetno oblikovani prostor (perivoj) koji ima estetsku, stilsku, umjetničku, kulturno-povijesnu i odgojno-obrazovnu vrijednost, dok je stavkom 2. tog istog članka ZUP-a propisano da su na spomeniku parkovne arhitekture dopušteni zahvati i djelatnosti kojima se ne narušavaju vrijednosti zbog kojih je zaštićen.

Odredbom članka 144. stavak 4. i 5. ZUP-a propisano je da nadležno tijelo izdaje dopuštenje ako utvrdi da namjeravani zahvat neće promijeniti obilježja zbog kojih je područje zaštićeno pri čemu dopuštenje sadrži uvjete zaštite prirode i rok na koji se izdaje.

Zaštićenim područjem, Spomenikom parkovne arhitekture upravlja Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije te je ovo upravno tijelo zatražilo prethodno mišljenje navedene ustanove o potrebnim uvjetima zaštite prirode o provedbi traženog zahvata.

Temeljem svih činjenica utvrđenih u ovom postupku nadležno Upravno tijelo ocijenilo je da planirani zahvati neće promijeniti obilježja zaštićenog područja te je primjenom članka 144. ZUP-a te definiranih uvjeta zaštite prirode utvrđenim od strane Javne ustanove za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije, riješilo kao u izreci.

### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Prema članku 177. stavak 2. ZUP-a, protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije. Žalba se predaje u roku 15 dana od primitka ovog Rješenja Upravnom odjelu za poljoprivredu i zaštitu okoliša, Franjevački trg 7, Varaždin, neposredno ili poštom, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

Prema članku 9. stavku 2. točka 30. Zakona o upravnim pritojbama („Narodne novine“ broj 115/16 i 114/22) na žalbu protiv ovog rješenja ne plaća se upravna pritojba.



**VIŠA STRUČNA SURADNICA  
ZA ZAŠTITU PRIRODE**  
Marijana Šarko, mag.ing.agr.

*Marijana Šarko*

**DOSTAVITI:**

1. Varaždinska županija, Franjevački trg 7, 42000 Varaždin
2. Vodogradnja d.o.o., Međimurska 26b, 42000 Varaždin
3. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije, Stanka Vraza 4/3, Varaždin
4. Državni inspektorat, Područni ured Varaždin, Ispostava u Čakovcu, Zrinsko Frankopanska 9, 40000 Čakovec
5. Objava na internetskim stranicama Varaždinske županije
6. Pismohrana

