



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA POLJOPRIVREDU
I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: UP/I-352-01/24-01/4

URBROJ: 2186-05/7-24-7

Varaždin, 6. ožujka 2024.

Upravni odjel za poljoprivredu i zaštitu okoliša Varaždinske županije, OIB:15877210917, temeljem članka 23. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09 i 110/21; dalje u tekstu: ZUP), u vezi s člankom 13. stavak 1. i člankom 144. Zakona o zaštiti prirode ("Narodne novine" broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19; dalje u tekstu: ZZP), te člankom 7. stavak 1. točka 22. Odluke o ustrojstvu i djelokrugu upravnih tijela ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" broj 82/19 i 96/21) u predmetu izdavanja dopuštenja za korištenje alternativnog pristupnog puta i privremene deponije te uklanjanju stabala i skupine grmlja unutar zaštićenog spomenika parkovne arhitekture Arboretum Opeka, po zahtjevu investitora, Srednje škole „Arboretum Opeka“, Vinička 53, Marčan, OIB: 07662038503, zastupane po ravnatelju Draganu Brkiću, donosi

RJEŠENJE

I

Srednjoj školi „Arboretum Opeka“ izdaje se dopuštenje za korištenje alternativnog pristupnog puta koji se nastavlja na glavni put kroz „Arboretum Opeka“ i proteže od glavnog istočnog ulaza u park u smjeru zapada sve do potpornih zidova dvorca Opeka – oznake: PZ1 i PZ2, te za korištenje privremene deponije unutar zaštićenog spomenika parkovne arhitekture Arboretum Opeka.

Dopuštenje iz stavka 1. ove točke I izdaje se za čitavo vrijeme izvođenja radova na sanaciji potpornih zidova, a najdulje do dana 30. lipnja 2024. godine.

II

Srednjoj školi „Arboretum Opeka“ izdaje se i dopuštenje za uklanjanje sljedećih stabala i skupine grmlja:

- jedno stablo obične borovice (*Juniperus communis*),
- dva stabla tise (*Taxus baccata*), i
- skupine grmlja (*Juniperus sp.*) kod potpornog zida PZ3, unutar zaštićenog spomenika parkovne arhitekture Arboretum Opeka.

Dopuštenje iz stavka 1. ove točke II izdaje se rok najkasnije do 10. ožujka 2024. godine.

III

Dopuštenja iz točke I i točke II daju se uz sljedeće uvjete i mjere zaštite prirode:

1. Planirani novi pristupni put do potpornih zidova PZ1 i PZ2 koji će se privremeno koristiti za potrebe gradilišta treba izvesti u širini maksimalno 4m te se zabranjuje njegovo proširivanje i zadiranje u okolni prostor,
2. Korištenje privremenih puteva i deponije na livadi dopušta se samo u cilju prolaza najnužnije mehanizacije za potrebe radova na dvorcu, dok je radove polaganja infrastrukture (instalacija) na glavnom pristupnom putu potrebno organizirati na način da se omogući pristup nužne mehanizacije za izvođenje spomenutih radova,
3. Radove na potpornim zidovima PZ1, PZ2 i PZ3 je potrebno međusobno uskladiti kako bi se omogućilo njihovo nesmetano izvođenje,
4. Posebnu pažnju je potrebno usmjeriti na zaštitu stabla libocedra, kod izvođenja bilo koje vrste radova, a posebno kod deponiranja zemljanog materijala gdje se potrebno odmaknuti 15m od stabla,
5. Kamene blokove s potpornog zida PZ3 je potrebno staviti na povišeno mjesto (na paletu ili sl.),
6. U cilju zaštite korjenja stabala, alternativne puteve i deponiju na livadi na koju će se odvoziti novi zemljani materijal potrebno je zaštititi propusnim geotekstilom, nasuti malim slojem tucanika te po potrebi i premostiti drvenim oplatama, a sve u cilju sprečavanja kompaktiranja zemlje,
7. Travnati sloj koji će se ukloniti radi izvedbe alternativnog puta i deponije potrebno je adekvatno zbrinuti i deponirati sa strane, te će se isti koristiti za sanaciju oštećenja nastalih nakon provedbe zahvata,
8. Nije dozvoljeno loženje vatre, ispuštanje tvari koje mogu onečistiti tlo, vodu i zrak, manipulacija naftom i naftnim derivatima, spaljivanje i ostavljanje otpada i sl.
9. Nakon završetka radova prostor se mora dovesti u prvobitno stanje, nastali otpad ukloniti, a eventualna oštećenja i/ili onečišćenja travnjaka i parkovnih staza obavezno sanirati,
10. Sanaciju oštećenog travnjaka na livadi ispred dvorca, kao i sanaciju oštećenih pristupnih staza, investitor je dužan sanirati o svom trošku, a najkasnije u roku od mjesec dana nakon završetka radova.

IV

Sukladno članku 175. stavku 4. ZZP-a, podnositelj zahtjeva dužan je ishoditi izmjenu i/ili dopunu ovog Rješenja u slučaju promjene vremena i načina izvođenja zahvata.

V

Ovo dopuštenje izdaje se u skladu sa propisima o zaštiti prirode i potvrda je da su planirane aktivnosti u zaštićenom području u skladu sa odredbama ZZP-a.

VI

Podnositelj zahtjeva dužan je prije početka izvođenja radova ishoditi i druga eventualno potrebna dopuštenja i suglasnosti nadležnih tijela, vlasnika odnosno korisnika područja.

VII

Podnositelj zahtjeva odnosno provoditelj aktivnosti dužan je imenovati odgovornu osobu te putem odgovorne osobe osigurati poštivanje uvjeta zaštite prirode, a podatke o odgovornoj osobi (ime i prezime, telefon) kao i podatke o točnom terminu početka i završetka radova

potrebno je dostaviti Javnoj ustanovi za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije (Stanka Vraza 4/3, Varaždin, e-mail: zastita.prirode@vz.t-com.hr).

Obrazloženje

Srednja škola „Arboretum Opeka“ podnijela je dana 19. siječnja 2024. godine ovom Upravnom tijelu zahtjev za dopuštenje za korištenje alternativnog pristupnog puta za potrebe izvođenja građevinskih radova i to do potpornih zidova – PZ1 i PZ2, kao i zahtjev za korištenjem privremene deponije za odlaganje građevinskog materijala te uklanjanjem pojedinih stabala.

U zahtjevu za izdavanjem dopuštenja investitor, Srednja škola „Arboretum Opeka“ navodi da je za potrebe izvođenja radova na sanaciji potpornih zidova potrebno osigurati i izvesti novi pristupni put koji će omogućiti pristup do potpornih zidova PZ1 i PZ2, a nastaviti će se na već postojeći (glavni) pristupni put u sam park. Novi pristupni put koristit će se za prolaz nužne mehanizacije prilikom izvođenja radova sanacije potpornih zidova PZ1 i PZ2. Izvođenje alternativnog pristupnog puta predviđeno je na dijelu travnate površine kao makadamski put i to na način da će se izmjestiti travnati sloj te nasuti sloj šljunčane podloge. Isti travnati sloj planiran je za kasniju sanaciju navedenog puta i dovođenje u prvobitno stanje. Nadalje, ističe se kako će se na travnatu livadu koja bi se koristila kao privremena deponija zemljanog materijala dimenzija 25m x 25m dovoziti novi deponirani materijal, a prije samog korištenja deponije predviđeno je da se travnata površina zaštititi geotekstil tkaninom.

Prema članku 118. Zakona o zaštiti prirode ("Narodne novine" broj 80/13, 15/18 i 14/19; dalje u tekstu: ZZP) arboretum je kao spomenik parkovne arhitekture umjetno oblikovan prostor koji ima estetsku, stilsku, umjetničku, kulturno-povijesnu i odgojno-obrazovnu vrijednost. Na području zaštićenog spomenika parkovne arhitekture dopušteni su zahvati i djelatnosti kojima se ne narušavaju vrijednosti zbog kojih je zaštićen. Sukladno članku 144. ZZP-a, pravna i fizička osoba koja namjerava provoditi zahvat na zaštićenom području dužna je ishoditi dopuštenje. Zaštićenim područjem upravlja Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije koja se očitovala o uvjetima zaštite prirode.

U sklopu postupka izdavanja dopuštenja sukladno članku 50. ZUP-a službena osoba pristupila je neposrednom rješavanju predmeta u postupku pokrenutom na zahtjev stranke te je po provedenom očevidu radi utvrđenja činjeničnog stanja na području planiranog zahvata utvrđeno da postoji mogućnost odobravanja privremenog korištenja alternativnog pristupnog puta i privremene deponije do završetka radova na obnovi dvorca Opeka nakon čega se isti mora vratiti u prvobitno stanje te uz poseban uvjet da se deponirani materijal ne smije dovoziti u blizinu stabla libocedra, već je potrebno odmaknuti se 15m od stabla. Isto tako, utvrđeno je da s aspekta zaštite prirode nema zapreke za rušenjem traženih stabala tise i obične borovice.

Nastavno provedenom očevidu investitor se obratio ovom upravnom tijelu sa dopunama zahtjeva u vidu dodatne potrebe za uklanjanjem jednog stabla tise i skupine grmlja na lokaciji kod potpornog zida oznake: PZ3, zatim uklanjanje jednog stabla obične borovice i jednog stabla tise na novom pristupnom putu prema potpornom zidu oznake: PZ1 unutar zaštićenog spomenika parkovne arhitekture Arboretum Opeka.

Uvažavajući definirane uvjete zaštite prirode i uz prethodno očitovanje Javne ustanove za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode, ovo Upravno tijelo utvrdilo je da je zahtjev podnositelja osnovan te je stoga primjenom članka 144. ZZP riješilo kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Prema članku 177. Zakona o zaštiti prirode, protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja. Žalba se predaje u roku 15 dana od primitka ovog Rješenja Upravnom odjelu za poljoprivredu i zaštitu okoliša Varaždinske županije, Franjevački trg 7, Varaždin, neposredno ili poštom, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

Prema članku 8. stavku 1. točki 2. Zakona o upravnim pritojbama ("Narodne novine" broj 115/16) na žalbu protiv ovog rješenja ne plaća se upravna pritojba, budući je investitor ustanova iz područja odgoja i obrazovanja i kao takva oslobođena od plaćanja upravne pritojbe na podnesak i rješenje.



**VIŠA STRUČNA SURADNICA ZA
ZAŠTITU OKOLIŠA I PRIRODE**
Valentina Stančin, mag.ing.amb.

Stančin Valentina

Dostaviti:

1. Srednja škola „Arboretum Opeka“, Vinička 53, Marčan
2. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije, Stanka Vraza 4/3, Varaždin
3. Državni inspektorat, Inspeksijski nadzor zaštite prirode, Zrinsko Frankopanska 9, Čakovec
- ④ 4. Objava na internetskim stranicama Varaždinske županije
5. Pismohrana