



**REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA**

**UPRAVNI ODJEL ZA POLJOPRIVREDU
I ZAŠTITU OKOLIŠA**

KLASA: UP/I-352-01/26-01/9

URBROJ: 2186-05/6-26-4

Varaždin, 30. ožujka 2026.

Upravni odjel za poljoprivredu i zaštitu okoliša Varaždinske županije, OIB: 15877210917, temeljem članka 23. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“ broj 47/09 i 110/21; dalje u tekstu: ZUP), u vezi s člankom 13. stavak 1. i člankom 144. Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ broj 80/13, 15/18, 14/19 i 127/19 dalje u tekstu: ZZP), te člankom 7. stavak 1. točka 22. Odluke o ustrojstvu i djelokrugu upravnih tijela („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 82/19, 96/21, 63/23 i 20/24) u predmetu izdavanja dopuštenja za zahvat „Uklanjanje stabala uz zgradu Odjela IV“ u zaštićenom području Spomeniku parkovne arhitekture, Novi Marof – perivoj uz dvorac, po zahtjevu Opće bolnice Varaždin, I. Meštrovića 1, 42000 Varaždin, OIB: 59638828302, zastupane po ravnatelju doc.dr.sc., Damiru Poljaku, mag.soc.geront., d o n o s i

R J E Š E N J E

I

Općoj bolnici Varaždin, I. Meštrovića 1, Varaždin, OIB: 59638828302, izdaje se dopuštenje za provođenje zahvata „Uklanjanje stabala uz zgradu Odjela IV“ u zaštićenom području Spomeniku parkovne arhitekture, Novi Marof – perivoj uz dvorac, na k.č.br. 1927/1, upisanoj u z.k.ul. 3745 k.o. Novi Marof, kako slijedi:

Za uklanjanje stabala utvrđene su slijedeće vrste:

1. Lipa (*Tilia sp.*) – 1 kom
2. Tisa (*Taxus baccata*) – 1 kom

II

Dopuštenje iz točke I daje se uz sljedeće uvjete i mjere zaštite prirode:

1. Uklanjanje stabala provesti će se na način da se u najmanjoj mogućoj mjeri ošteti okolna vegetacija odnosno okolno drveće i grmlje, te uz što manje uznemirivanje i rastjerivanje životinja.
2. Stabla je potrebno ukloniti uz mjere osiguranja (odgovarajuća zaštitna oprema, osposobljeni djelatnici) s iskustvom u uklanjanju stabala na planirani način.
3. Radove uklanjanja stabla lipe (*Tilia sp.*) predlaže se ukloniti segmentnom metodom odnosno uklanjati dio po dio stabla uz mjere osiguranja (odgovarajuća zaštitna oprema, osposobljeni djelatnici). Segmentna metoda predlaže se kako bi se minimizirali rizici oštećivanja objekata, okolne vegetacije, puteva i infrastrukture.

4. Uklanjanje stabala provesti će se na način da se u najmanjoj mogućoj mjeri ošteti okolna vegetacija odnosno okolno drveće i grmlje, da se što manje oštete travnate površine te uz što manje uznemirivanje i rastjerivanje životinja.
5. Prilikom izvođenja radova prostor za rad ograničiti na najmanju potrebnu površinu nužnu za provođenje zahvata bez dodatnog zadiranja u okolno područje perivoja i oštećivanja okolne vegetacije.
6. Nakon uklanjanja stabala panjeve je potrebno odrezati što niže u razini zemlje te sve ostatke granja, kora, te komade debla potrebno je pažljivo ukloniti iz zaštićenog područja, spomenika parkovne arhitekture – park, Novi Marof – perivoj uz dvorac.
7. Drvnu masu potrebno je u potpunosti ukloniti iz zaštićenog područja, Spomenika parkovne arhitekture – park, Novi Marof – Perivoj uz dvorac.
8. Prilikom izvođenja radova, nije dozvoljeno loženje vatre, ispuštanje tvari koje mogu onečistiti tlo, vodu i zrak, manipulacija naftom i naftnim derivatima, spaljivanje i ostavljanje otpada i sl. U slučaju akcidenta tijekom izvođenja radova, nastalo onečišćenje potrebno je sanirati od strane ovlaštene osobe u roku od 15 dana nakon završetka radova. Eventualnu štetu koja je nastala izvođač radova dužan je sanirati u vlastitom trošku.
9. Nakon završetka radova potrebno je sanirati oštećenja okolne vegetacije, nastali otpad zbrinuti sukladno Zakonu o gospodarenju otpadom („Narodne novine“ broj 84/21 i 142/23). Eventualnu štetu koja je nastala izvođač radova dužan je sanirati u vlastitom trošku.
10. Izvođač radova dužan je prije početka radova podatke o odgovornoj osobi dostaviti Javnoj ustanovi za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije te putem odgovorne osobe osigurati poštivanje svih navedenih uvjeta i mjera zaštite prirode.

III

Dopuštenje za zahvat iz točke I. izreke ovog rješenja izdaje se na rok od šest (6) mjeseci od dana izvršnosti.

IV

Sukladno članku 175. stavku 4. i 5. ZZP-a, podnositelj zahtjeva dužan je ishoditi izmjenу i/ili dopunu ovog Rješenja u slučaju promjene vremena i načina provođenja zahvata iz točke I. izreke ovog rješenja.

V

Ovo dopuštenje izdaje se u skladu sa ZZP-om i potvrđuje da su planirani zahvati u zaštićenom području u skladu sa ZZP-om. Podnositelj zahtjeva dužan je prije početka izvođenja radova ishoditi i druga eventualno potrebna dopuštenja i suglasnosti nadležnih tijela, vlasnika odnosno korisnika područja.

VI

Podnositelj zahtjeva i izvođač radova dužni su imenovati odgovornu osobu, te putem odgovorne osobe osigurati provođenje uvjeta zaštite prirode iz ovog Rješenja. Podatke o odgovornoj osobi (ime i prezime, kontakt broj telefona), kao i podatke o početku i završetku radova potrebno je dostaviti Javnoj ustanovi za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije prije početka izvođenja predmetnog zahvata (Stanka Vraza 4/3, Varaždin, e-mail: zastita.prirode@vz.t-com.hr).

Obrazloženje

Opća bolnica Varaždin, Ivana Meštrovića 1, 4200 Varaždin, OIB: 59638828302, (dalje u tekstu: Stranka), podnijela je dana 23. ožujka 2026. godine ovom Upravnom tijelu zahtjev za izdavanjem dopuštanja za zahvat „Uklanjanje stabala uz zgradu Odjela IV“, na k.č.br. 1927/1, upisanoj u z.k.ul. 3745 k.o. Novi Marof koja se nalazi u zaštićenom području, Spomeniku parkovne arhitekture, Novi Marof – perivoj uz dvorac. Zahvat se provodi u sklopu projekta „Rekonstrukcije i energetske obnove zgrade“, Odjel IV – dvorišna zgrada na lokaciji Službe za produženo liječenje i palijativnu skrb Novi Marof. Iz zahtjeva stranke proizlazi da je na jugoistočnom ulazu planirana izgradnja nove prometnice, pri čemu se predmetna stabla nalaze unutar obuhvata, odnosno unutar radijusa planirane prometnice, zbog čega ih je potrebno ukloniti.

U sklopu postupka izdavanja dopuštenja sukladno članku 50. ZUP-a službena osoba pristupila je neposrednom rješavanju predmeta u postupku pokrenutom na zahtjev stranke.

Sukladno članku 120. stavku 1. ZZP-a spomenik parkovne arhitekture je umjetno oblikovani prostor (perivoj) koji ima estetsku, stilsku, umjetničku, kulturno-povijesnu i odgojno-obrazovnu vrijednost, dok je stavkom 2. tog istog članka ZZP-a propisano da su na spomeniku parkovne arhitekture dopušteni zahvati i djelatnosti kojima se ne narušavaju vrijednosti zbog kojih je zaštićen.

Odredbom članka 144. stavak 4. i 5. ZZP-a propisano je da nadležno tijelo izdaje dopuštenje ako utvrdi da namjeravani zahvat neće promijeniti obilježja zbog kojih je područje zaštićeno pri čemu dopuštenje sadrži uvjete zaštite prirode i rok na koji se izdaje.

Zaštićenim područjem, Spomenikom parkovne arhitekture upravlja Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije te je ovo upravno tijelo zatražilo prethodno mišljenje navedene ustanove o potrebnim uvjetima zaštite prirode o provedbi traženog zahvata.

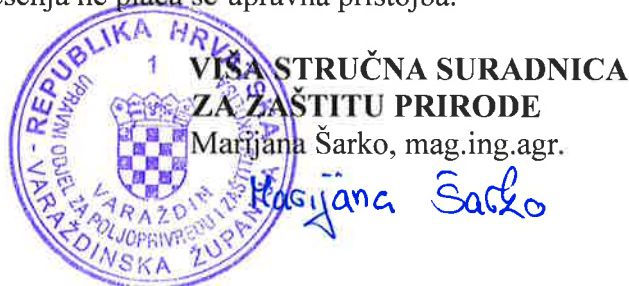
Temeljem svih činjenica utvrđenih u ovom postupku nadležno Upravno tijelo ocijenilo je da planirani zahvati neće promijeniti obilježja zaštićenog područja te je primjenom članka 144. ZZP-a te definiranih uvjeta zaštite prirode utvrđenim od strane Javne ustanove za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije, riješilo kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Prema članku 177. stavak 2. ZZP-a, protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i zelene tranzicije. Žalba se predaje u roku 15 dana od primitka ovog Rješenja Upravnom odjelu za poljoprivredu i zaštitu okoliša, Franjevački trg 7, Varaždin, neposredno ili poštom, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

Prema članku 9. stavku 2. točka 30. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 115/16 i 114/22) na žalbu protiv ovog rješenja ne plaća se upravna pristojba.



DOSTAVITI:

1. Opća bolnica Varaždin, Ivana Meštrovića 1, 42000 Varaždin
2. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode, Stanka Vraza 4/3, Varaždin
3. Državni inspektorat, Područni ured Varaždin, Ispostava u Čakovcu, Zrinsko Frankopanska 9, 40000 Čakovec
4. Objava na internetskim stranicama Varaždinske županije
5. Pismohrana

