

**UPRAVNO VIJEĆE  
ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE  
VARAŽDINSKE ŽUPANIJE**

**Klasa:** 024-03/14-01/2  
**Ur. broj:** 2186/1-16-14-1  
**Varaždin,** 19.12.2014.

Na temelju članka 5. Odluke o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Varaždinske županije („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 48/2009. i 6/2014) i članka 16. Statuta Zavoda za prostorno uređenje Varaždinske županije („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 19/2010., 25/2010. i 12/2014.), Upravno vijeće Zavoda za prostorno uređenje Varaždinske županije na 18. sjednici održanoj 19.12.2014. godine, donijelo je

**PROGRAM RADA  
ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE  
VARAŽDINSKE ŽUPANIJE  
ZA 2015. GODINU**

U 2015. godini Zavod za prostorno uređenje Varaždinske županije će sukladno zakonskim obavezama i ovlaštenjima obavljati slijedeće poslove:

1. Na temelju do sada obavljenih pripremnih aktivnosti moguće je da će Županijska skupština u 2015. godini donijeti odluku o pokretanju postupka izmjene i dopune Prostornog plana Varaždinske županije, temeljem čega bi Zavod i formalno započeo s izradom Izmjena i dopuna Prostornog plana Varaždinske županije (PPŽ). Odluka je u radnoj verziji pripremljena i prema njoj Zavod provodi i provodit će aktivnosti koje su potrebne i koje će biti moguće kako bi se sam proces izmjene i dopune mogao odvijati bez zastoja.  
Od početka 2014. godine u primjeni je nova zakonska regulativa u djelokrugu prostornog uređenja prema kojoj je realno očekivati i da se s pokretanjem sveobuhvatne izmjene i dopune PPŽ-a pričekava do izrade i donošenja Državnog plana prostornog razvoja, tim više što je u izradi i nova Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske.  
Uzme li se u obzir i potreba izrade strateške procjene utjecaja na okoliš koju je Županija također dužna pokrenuti u postupku izmjene i dopune PPŽ-a cijeni se da u takvim okolnostima ne bi bilo optimalno započinjati postupak izmjene i dopune PPŽ-a bez jasnih smjernica i planskih okvira državne razine.  
Također, u proteklom periodu doneseno je dosta promjena zakonske regulative od gospodarenja otpadom, gospodarenja mineralnim

resursima, zaštite prirode, zaštite okoliša, prometne i druge infrastrukture i dr. što postavlja dodatne zahtjeve za usklađenje planskih rješenja.

U slučaju da se sa sveobuhvatnom izmjenom i dopunom PPŽ-a pričekava donošenje strateških državnih dokumenata najpotrebnija odnosno nužna bi se usklađenja provodila putem ciljanih izmjena i dopuna PPŽ-a.

U bilo kojoj varijanti Zavod je spreman odgovoriti zahtjevima koji će biti postavljeni.

U prethodnim godinama dovršene su izmjene i dopune većeg broja planova JLS-a, a tijekom 2015. će se dovršiti izmjene i dopune još nekih od planova koji su u radu, pa će ti planovi predstavljati odgovarajuće ulazne podatke za potrebna usklađenja PPŽ-a.

U 2014. godini je na temelju okončanih aktivnosti na reviziji zona sanitarne zaštite izvorišta pitke vode Varaždinske županije donesena odgovarajuća odluka o proglašenju zaštitnih zona čije će se granice i uvjeti zaštite odgovarajuće ugraditi u izmjene i dopune PPŽ-a.

Zavod kontinuirano radi na sistematizaciji i uređenju planskih i drugih prostornih podataka potrebnih za izradu izmjena i dopuna PPŽ-a, a do pokretanja postupka izmjene i dopune PPŽ-a naglašeno će nastojati utjecati na pročišćavanju i usklađivanju velikog broja nekonzistentnih i neusklađenih podataka. Ti se podaci često vode na neodgovarajući način ili se uopće ne vode po odgovornim odnosno nadležnim subjektima, što predstavlja ozbiljnu poteškoću u kontekstu priprema za izradu prostornih planova na GIS platformi i za unos u Informacijski sustav prostornog uređenja koji se uspostavlja na državnoj razini.

Rok: prema svemu navedenom i okolnostima koje trenutno Zavod može procijeniti može se očekivati da bi se za sveobuhvatnu izmjenu i dopunu PPŽ-a cijeli postupak mogao provoditi kontinuirano tijekom naredne 3-4 godine iako je vrlo teško predvidjeti koliko će taj postupak uistinu trajati.

2. Zavod ocjenjuje svrhovitim u 2015. izraditi novo Izvješće o stanju u prostoru Varaždinske županije iako je Zakonom o prostornom uređenju i novim Pravilnikom rok za izradu tog izvješća produžen. Izvješće o stanju u prostoru županije je dokument koji usvaja Županijska skupština, a Zavod ga izrađuje za proteklo četverogodišnje razdoblje. Posljednje Izvješće o stanju u prostoru Varaždinske županije Županijska skupština usvojila je na kraju 2009. godine i ono se odnosilo na vremenski period od 2004. do 2009. godine. To Izvješće je bilo šesto u nizu od kad je ustrojena Županija.

Rok: Prema važećim propisima krajnji rok za izradu slijedećeg Izvješća je produžen čak do 2018. g., ali se u Zavodu ocjenjuje svrhovitim podnijeti Županijskoj skupštini novo Izvješće po mogućnosti tijekom 2015. godine.

3. Donošenjem novog Zakona o prostornom uređenju vrlo su važne i naglašene zadaće i obaveze Zavoda u uspostavi i vođenju

Informacijskog sustava prostornog uređenja zajedno s Državnim zavodom za prostorni razvoj i resornim Ministarstvom i na tim poslovima je već tijekom 2014. Zavod bio vrlo angažiran, a u 2015. i narednim godinama se očekuje još naglašeniji angažman na obavljanju tih poslova

Rok: kontinuirano tijekom cijele godine.

4. Zavodu su odgovarajućim zaključcima Župana povjereni poslovi na izradi izmjena i dopuna prostornih planova uređenja jedinica lokalne samouprave Varaždinske županije i Zavod kontinuirano nastavlja njihovu izradu, a u skladu sa sporazumima koje pojedine JLS-e sklapaju sa Županijom. U tijeku su slijedeće izmjene i dopune: PPUO Beretince, PPUO Veliki Bukovec, PPUO Vidovec, PPUO Mali Bukovec i PPUG Varaždinske Toplice.  
Rok: za neke od ovih planova očekivani rok donošenja na vijećima JLS-a (a time i okončanja poslova u Zavodu) bio je tijekom 2014. godine, ali zbog kašnjenja u izvršenju obaveza pojedinih JLS-a ili promjene njihovih zahtjeva tijekom postupka dolazilo je do pomicanja rokova, pa se očekuje okončanje nekih od ovih postupaka u tijekom 2015. godina, a neke će se izrade vjerojatno prenijeti i u 2016. godinu.
5. Pojedine JLS-e su već iskazale interes za pokretanje izmjena i dopuna svojih prostornih planova tijekom 2015. godine. O čemu su obavljani razgovori u Zavodu, te se očekuje da po istoj proceduri izmjene i dopune tih prostornih planova JLS-a budu od strane Župana povjerene Zavodu.  
Rok: dinamika izrade ovisit će o dinamici povjeravanja poslova, kao i drugim uvjetima, odnosno prioritetnim poslovima Zavoda (prije svega otvaranje procesa izmjene i dopune PPŽ-a i izrade Izvješća o stanju u prostoru Županije).
6. Prema ukazanoj potrebi Zavod će surađivati s JLS-ima na izradi njihovih izvješća o stanju u prostoru pružanjem stručne savjetodavne pomoći s ciljem da se one same u najvećoj mjeri osposobljavaju za njihovu izradu.  
Rok: ovisno o dinamici dogovaranja i drugim uvjetima, odnosno prioritetnim poslovima Zavoda.
7. Priprema polazišta za izradu odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova uži područja, tj. suradnja s JLS-ima oko pripreme izrade novih, odnosno izmjena i dopuna postojećih dokumenata prostornog uređenja.  
Rok: kontinuirano tijekom cijele godine.
8. Izdavanje mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja u skladu sa propisima o prostornom uređenju.  
Rok: kontinuirano tijekom cijele godine, a prema pristiglim zahtjevima.

9. Praćenje provedbe PPŽ-a i drugih dokumenata prostornog uređenja, kao i strateških i programskih dokumenata od utjecaja na prostorno uređenje i zaštitu prostora Županije.  
Rok: kontinuirano tijekom cijele godine.
10. Obavljanje stručno analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja, koji su ili će biti povjereni Zavodu od strane župana ili resornog Ministarstva. U tom smislu treba posebno istaknuti aktivnosti koje su se odvijale tijekom 2014., a bit će nastavljene i u 2015. godini, a odnose se na sudjelovanje u izradi podzakonskih propisa te pripremu izrade i samu izradu nove Strategije prostornog razvoja Republike Hrvatske, Županijsku razvojnu strategiju, reviziju Studije potencijala i osnove gospodarenja mineralnim sirovinama na području Varaždinske županije i sl.  
Rok: ovisno o zahtjevima i potrebama, odnosno zaključcima o povjeravanju poslova i drugim uvjetima.
11. Pružanje stručne pomoći JLS-ima kod priprema za donošenje odluka o pristupanju izradi novih ili izmjena i dopuna postojećih dokumenata prostornog uređenja, ili drugih faza izrade tih dokumenata, kao i kao izrade drugih dokumenata (primjerice izvješća o stanju u prostoru).  
Rok: kontinuirano i ovisno o zahtjevima i potrebama JLS-a
12. Suradnja s tijelima i ustanovama.  
Rok: kontinuirano i prema potrebi.
13. Praćenje izrade i sudjelovanje u raspravama prilikom izrade dokumenata prostornog uređenja susjednih županija sukladno propisima, kao i praćenje izrade i sudjelovanje u raspravama prilikom izrade dokumenata prostornog uređenja JLS-a Varaždinske županije koje izrađuju drugi izrađivači.  
Rok: kontinuirano, tj. prema pozivima i objavama nositelja izrade.
14. Izrada i upućivanje Upravnom vijeću Financijskog izvješća Zavoda za 2014. godinu i Izvješća o radu Zavoda za 2014. godinu te Financijskog plana i Programa rada za 2016. sukladno obavezama Zavoda kao javne ustanove čiji je osnivač Varaždinska županija.  
Rok: za izvještaje prvo tromjesečje 2015. godine, a za financijski plan i program rada za 2016. prosinac 2015.

**Predsjednik Upravnog vijeća**  
Mario Sačić, mag.ing.aedif.